

Cena
4 600 zł
65 zł/m²

 **KRAKÓW**
ul. Armii Krajowej



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
71.00 m ²	3	2	1	7

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Ochrona

Piękny apartament w centrum Krakowa

Mieszkanie znajduje się na 7 piętrze w 11 piętrowym apartamentowcu z 2012r - szybkie windy, garaż podziemny, monitoring, ochrona.

Apartament bardzo jasny, wszystkie pokoje mają ekspozycję południową. W mieszkaniu zainstalowano w każdym pokoju **klimatyzację**.

Mieszkanie składa się z:

- oddzielnej, w pełni wyposażonej kuchni
- salonu
- sypialni głównej z łóżkiem podwójnym
- sypialni / pokoju dziecięcego
- łazienki
- przedpokoju
- balkonu

Lokalizacja:

Doskonała lokalizacja w prestiżowym budynku Villa Verona 2 w pobliżu centrum Krakowa (2,5 km od Rynku Głównego, 15-20 min spacerkiem), ul Armii Krajowej o krok od krakowskich Błoi.

W pobliżu stacja benzynowa Statoil, sklep z alkoholami i artykułami pierwszej potrzeby, apteka, fryzjer itp. Ok 200m do budynków biurowych: Galileo, Newton, BCC, Onetu. Ponadto bliskość uczelni AGH, Politechniki Krakowskiej, WSZiB. Możliwość wynajmu miejsca postojowego w przed budynkiem - wjazd na pilota.

Cena:

Miesięczna cena wynajmu: **4600 zł** + prąd (wg. zużycia) + czynsz ok. 895 zł (w czynszu mieszczą się opłaty za CO, wodę, wywóz śmieci,

Istnieje możliwość wynajęcia **miejsca postojowego** na parking przed budynkiem w cenie 200 PLN

Wymagana kaucja **5000 PLN**

Zapraszamy na prezentację.

Dane agenta:

Dorota Kamińska



505452950



dorota@mintproperty.pl