

## Mieszkanie trzypokojowe w centrum - Salwator

Cena  
**3 000 zł**  
46 zł/m<sup>2</sup>



| Powierzchnia         | Pokoje | Sypialnie | Łazienki | Piętro |
|----------------------|--------|-----------|----------|--------|
| 65.00 m <sup>2</sup> | 3      | 3         | 1        | 2      |

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Balkon

**Mintproperty oferuje** Państwu do wynajęcia standardowe, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 65 m<sup>2</sup>, zlokalizowane przy ulicy Michała Stachowicza w jednej z najbardziej pożądanym dzielnic Krakowa – Salwatorze.

Nieruchomość znajduje się na drugim piętrze kamienicy wybudowanej w 1924 roku i jest w standardzie studenckim. Idealne dla osób ceniących bliskość do Starego Miasta oraz na Bulwary Wiślane.

Lokal składa się z trzech samodzielnych pokoi, każdy w pełni umeblowany i wyposażony w szafę, łóżko, regał oraz biurko. Dodatkowym atutem są dwa balkony.

Kuchnia jest oddzielna i niewielka, wyposażona w meble oraz niezbędne sprzęty, takie jak kuchenka gazowa i lodówka. W łazience znajduje się wanna, umywalka oraz pralka oraz toaleta. W lokalu jest dodatkowo osobne WC, co zwiększa komfort codziennego użytkowania nieruchomości.

Wszystkie media w mieszkaniu są opomiarowane, co pozwala na łatwe zarządzanie kosztami.

Ogrzewanie oraz ciepła woda dostarczane są przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej (MPEC), a okna są wykonane z tworzywa sztucznego, co zapewnia dobrą izolację termiczną.

Mieszkanie dostępne jest od 1 maja.

Nieruchomość jest świetnie skomunikowana z resztą miasta, co czyni ją atrakcyjną zarówno dla studentów, jak i pracujących (tramwaj i autobusy MPK).

**Czynsz wynosi 3 000 zł**, do którego należy doliczyć

### Dane agenta:

Marcin Bednarz



576066677



marcin.bednarz@mintproperty.pl