

Cena  
**8 000 zł**  
92 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Grzegorzeczka 69E



**Mint Property ma przyjemność zaprezentować nowoczesne mieszkanie na wynajem w Krakowie w inwestycji Wiślane Tarasy 2.0 na ul. Grzegorzeczkiej.** Mieszkanie o pow. 87 m<sup>2</sup> znajduje się na dziewiątym ostatnim piętrze apartamentowca z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni I
- sypialni II
- sypialni III
- łazienki z prysznicem I
- łazienki z prysznicem II
- garderoby
- pralni
- korytarza

Do mieszkania przynależy balkon. Mieszkanie jest bardzo eleganckie, jasne i nowoczesne. Będzie gotowe w maju 2025 r. i jest wykańczane najlepszej jakości materiałami. Nieruchomość będzie wyposażona we wszelkie niezbędne sprzęty. Nikt jeszcze w nim nie mieszkał.

Nieruchomość posiada zamontowaną klimatyzację. Ogrzewanie miejskie.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym zamykane (może służyć dodatkowo jako komórka lokatorska). Budynek dysponuje stacją ładowania samochodów elektrycznych. Do dyspozycji mieszkańców jest duża rowerownia.

Na zdjęciach wizualizacje. Mieszkanie jest wykonywane 1:1.

#### Lokalizacja:

Mieszkanie w Wiślanach Tarasach zapewnia komfort życia na najwyższym poziomie w samym centrum Krakowa. Na obszarze kompleksu z myślą o mieszkańcach znajdują się sklepy spożywcze, przedszkole, punkt medyczny, fryzjerski, kosmetyczny, paczkomat i wiele innych. Budynek znajduje się w bliskim sąsiedztwie Bulwarów Wiślanych i Galerii Kazimierz. Położenie względem miasta zapewnia bardzo dobrą komunikację zarówno samochodową, pieszą jak i miejską. W pobliżu jest główny węzeł komunikacyjny Krakowa, Rondo Grzegorzeczkie z licznymi przystankami tramwajowymi i autobusowymi. Spacerem można dojść do Galerii Kazimierz i Starego Miasta.

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
87.00 m <sup>2</sup>	4	3	2	9

**Cena:**

**Czynsz**

**Dane agenta:**  
**Justyna Wilk**








793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl

#### Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking

ul. Grzegorzeczka 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

**RZESZÓW**  
Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

**DĘBICA**  
Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662