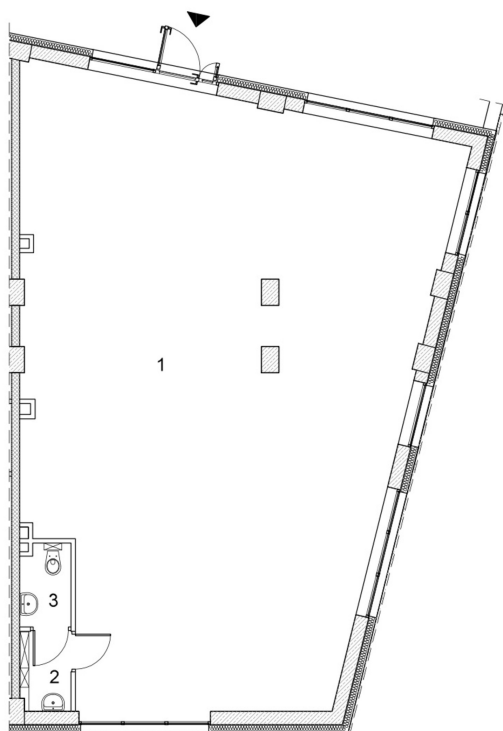


Cena
12 000 zł
100 zł/m²



Mint Property ma przyjemność zaprezentować nowoczesny lokal komercyjny na wynajem w okolicach ul. Lipskiej w Krakowie. Nieruchomość o pow. 120 m² znajduje się na parterze nowoczesnego budynku i składa się z:

- pomieszczenia open space
- łazienki

Lokal znajduje się we frontowej części budynku. Jest to lokal narożny i posiada witrynę z trzech stron. Wysokość lokalu - 3m.

Ogrzewanie miejskie. Zamontowana klimatyzacja i wentylacja.

Nieruchomość jest wykończona.

Do lokalu przypisane są dwa miejsca parkingowe przed budynkiem w cenie.

Lokalizacja:

Okolica z pełną infrastrukturą; liczne sklepy, szkoły, przedszkola, paczkomat. Bardzo dobre połączenie komunikacją miejską; linie autobusowe i w pobliżu szybki tramwaj. Bardzo dobry wyjazd do obwodnicy Krakowa i autostrady A4.

Cena:

Czynsz najmu: 12 000 PLN netto plus VAT.

plus czynsz administracyjny plus prąd

Kaucja: jednomiesięczny czynsz

Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości!

Dane agenta:

Justyna Wilk



793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
120.00 m ²	1	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Parking