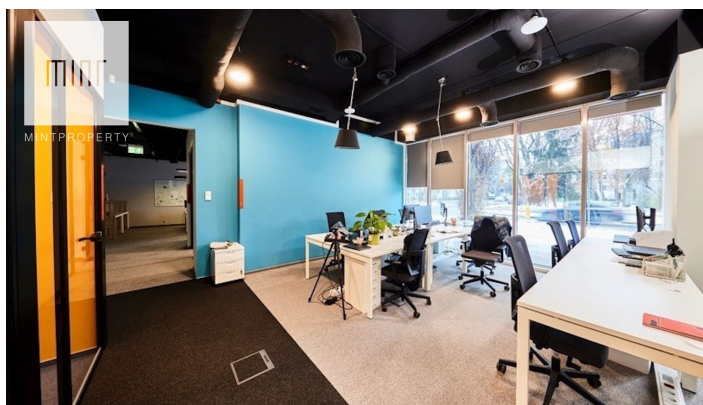


Cena
13 900 zł
85 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
163.00 m ²	0	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

 Klimatyzacja

Mint property ma przyjemność zaprezentować nowoczesny lokal komercyjny o powierzchni 163 m², znajdujący się na parterze, z dużymi witrynami i trzema osobnymi wejściami. Lokal jest klimatyzowany i nadaje się do prowadzenia działalności handlowej, usługowej lub biurowej.

- Powierzchnia 163 m2 do dowolnej aranżacji,
- Wykończony z możliwością dalszej adaptacji pod określoną działalność,
- utrzymane w bardzo dobrym stanie

Lokal obecnie nie posiada biurek.

Lokalizacja:

Lokal znajduje się przy ulicy Dworskiej w Krakowie, dzielnicy Dębniki, w pobliżu Centrum Kongresowego ICE, Bulwarów Wiślanych oraz Zamku na Wawelu. Jest to atrakcyjna lokalizacja, dobrze skomunikowana z resztą miasta, z dostępem do licznych przystanków komunikacji miejskiej, w tym Ronda Grunwaldzkiego.

Cena:

Cena najmu 13 900 PLN netto

Opłaty administracyjne miesięcznie na rzecz Wspólnoty mieszkaniowej (fakturowane przez Wynajmującego) = 7,18 zł netto/1m² = 1 170,91 zł netto + 23% VAT = 1 440,22 zł brutto z VAT - mogą nastąpić zmiany okresowe tych wartości decyzją Wspólnoty.

Kaucja 17 050,00 PLN brutto

Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości.

Zapraszam na prezentacje nieruchomości.

Dane agenta:

Barbara Kowynia



532254309



barbara.kowynia@mintproperty.pl