

Cena  
**9 999 zł**  
87 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Rakowicka



| Powierzchnia             | Pokoje | Sypialnie | Łazienki | Piętro |
|--------------------------|--------|-----------|----------|--------|
| 115.00<br>m <sup>2</sup> | 4      | 3         | 2        | 6      |

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Ochrona

**Mint Property ma przyjemność zaprezentować apartament na wynajem na ul. rakowickiej w Krakowie.** Mieszkanie o pow. 115 m<sup>2</sup> znajduje się na ostatnim szóstym piętrze apartamentowca z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni master z własną łazienką i garderobą
- sypialni II
- sypialni III
- łazienki
- korytarza

Do nieruchomości przynależą dwa balkony oraz duży taras o pow. 80 m<sup>2</sup>.

Mieszkanie jest eleganckie i wykończone w wysokim standardzie. Reszta pokoi zostanie wyposażona według preferencji najemców.

Ogrzewanie miejskie, centralna klimatyzacja w każdym pomieszczeniu.

Istnieje możliwość wynajęcia 2 miejsc parkingowych w garażu podziemnym wraz z komórką lokatorską.

**Lokalizacja:**

Doskonała lokalizacja inwestycji, w samym centrum Krakowa przy ul. Rakowickiej. Apartament znajduje się w bliskim sąsiedztwie Uniwersytetu Ekonomicznego oraz Galerii Krakowskiej. Bliskość komunikacji miejskiej powoduje, że jest to wyjątkowo wygodne miejsce do mieszkania.

**Cena:**

**Czynsz najmu: 9 999 PLN**

**Czynsz administracyjny: 1 920 PLN plus prąd**

Opcjonalnie miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska.

Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości.

Zapraszamy do kontaktu i na oglądanie nieruchomości.

**Dane agenta:**

Justyna Wilk



793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl