


Cena
30 000 zł
60 zł/m²

 **KRAKÓW**
Generała Józefa Bema



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
500.00 m ²	0	0	0

Dodatkowe udogodnienia:

 Balkon
 Parking

Mint property ma przyjemność zaprezentować lokal usługowy przy ul. Generała Józefa Bema.

Nieruchomość znajduje się w budynku wolnostojącym i składa się z przyziemia, wysokiego parteru, pierwszego piętra oraz poddasza. Nieruchomość jest ogrodzona z miejscami postojowymi przy budynku.

Istnieje możliwość wynajęcia całego budynku lub części.

Lokale na parterze i 1 piętrze po remoncie, możliwość wykończenia pod preferencje wynajmującego.

Parter składa się z:

- 4 pomieszczeń,
- 2 łazienek,
- holu.

Pierwsze piętro składa się z dwóch lokali z oddzielnym wejściem.

Lokal 1 składa się z:

- trzech pomieszczeń,
- łazienki,
- holu

Lokal 2 składa się z:

- dwóch pomieszczeń
- łazienki
- holu,
- pomieszczenia gospodarczego.

Obecnie przeprowadzany jest remont przyziemia i poddasza.

Lokalizacja:

Lokal użytkowy zlokalizowany przy ul. Generała Józefa Bema. Nieruchomość usytuowana w atrakcyjnej, dobrze skomunikowanej części miasta, z dogodnym dostępem do głównych arterii drogowych oraz komunikacji miejskiej (przystanki tramwajowe i autobusowe w bliskiej odległości).

Cena:

Cena najmu **60 zł/m²** plus media według zużycia, internet.

Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu i na prezentacje nieruchomości.

Dane agenta:

Barbara Kowynia



532254309



barbara.kowynia@mintproperty.pl