

## Wynajem, dom, 135 m<sup>2</sup>, Bronowice, Kraków

Cena  
**5 000 zł**  
 37 zł/m<sup>2</sup>

**Mint Property ma przyjemność zaprezentować dom (bliźniak) o pow. 135 m<sup>2</sup> na wynajem w Bronowicach w Krakowie.** Budynek ma 2 poziomy: parter i 1 piętro z osobnym wejściem. Nieruchomość doskonale nadaje się na działalność biurową np. kancelarię komorniczą, prawną, gabinet psychologiczny itp. Budynek znajduje się na cichej ulicy.

Kilka miejsc postojowych za bramą.

Bak opłaty administracyjnej. Lokal znajduje się w nowym, jednopiętrowym i ogrodzonym budynku i składa się z:

Parter:

- otwartego pomieszczenia z aneksem kuchnym
- gabinetu
- łazienki z WC 6 m<sup>2</sup>
- osobnego WC
- korytarza
- tarasu 8 m<sup>2</sup>

1 piętro:

- sypialni
- otwartego pokoju
- kuchni i jadalnia
- łazienki
- WC
- balkonu
- pokoju na poddaszu

Dom jest ogrzewany z własnego pieca dwufunkcyjnego. Brak czynszu. Wysokość 2,72 m.

Łazienki mają po 2 umywalki, prysznic, WC z bidetem.

Nieruchomość posiada pełne umeblowanie i wyposażenie. Do domu przynależą 3 miejsca postojowe. Pozostałe miejsca poza bramą.

**Możliwa zniżka dla kancelarii prawnych.**

**Lokalizacja:**

**Nieruchomość znajduje się w Bronowicach Wielkich w cichej uliczce w odległości 400 m od ul. Jasnogórskiej.** W odległości kilometra IKEA, Galeria Bronowice, markety budowlane. Do Biedronki 200 m.

Dojechać wyjazd na obwodnicę i na lotnisko.

Do najbliższego przystanku ok. 400 m.

Dookoła niska zabudowa jedno lub

**Dane agenta:**

Marcin Bednarz

**RZESZÓW**

Al. mjr  
 awa Kopisto 8 a/  
 15-Rzeszów  
 4 143 794



marcin.bednarz@mintproperty.pl

**DĘBICA**



Rynek 21  
 39-200 Dębica  
 535 158 662

 **KRAKÓW**  
 Bronowice Wielkie



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
135.00 m <sup>2</sup>	4	1	1	parter

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Balkon
-  Parking

**KRAKÓW**  
 ul. Grzegorzeczka 67h/174  
 31-559 Kraków  
 784 688 225