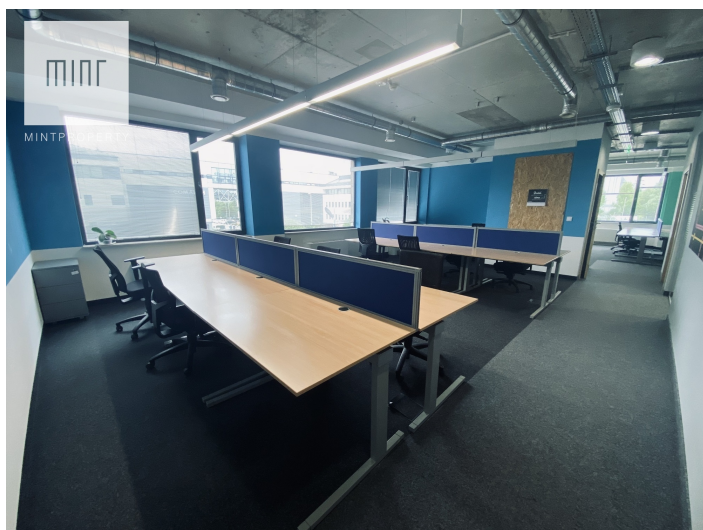


Cena
21 266 zł
54 zł/m²

 **KRAKÓW**
Życzkowskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
392.00 m ²	11	0	0	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Parking
-  Ochrona

Mint Property ma przyjemność zaprezentować lokal biurowy na wynajem w dzielnicy Czyżyny. Lokal o pow. 392 m2 znajduje się na pierwszym piętrze biurowca z widną i składa się z:

- 10 pomieszczeń biurowych
- pomieszczenia socjalnego
- serwerowni
- dwóch toalet

Lokal jest przystosowany pod działalność biurową.

Do lokalu przypisane są miejsca postojowe na zamkniętym parkingu.

Nieruchomość dostępna od zaraz.

Ciekawe warunki czynszowe.

Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu.

Lokalizacja:

Ul. Życzkowskiego to obszar zlokalizowany w dzielnicy Czyżyny który składa się z kilku budynków biurowych. Wśród tych budynków znajdują się nowoczesne wieżowce, w których funkcjonują biura różnych firm i korporacji.

Na terenie biurowców znajdują się również parkingi dla pracowników oraz gości, a także tereny zielone i place spacerowe. Cały obszar jest bezpieczny i dobrze oświetlony, co sprawia, że jest to atrakcyjne miejsce do pracy.

W okolicy można znaleźć liczne restauracje, kawiarnie i sklepy, co sprawia, że pracownicy mają łatwy dostęp do różnych usług i restauracji podczas przerw w pracy. Ponadto, bliskość komunikacji miejskiej ułatwia dojazd do terenu biurowców dla pracowników i klientów.

Ten obszar miasta jest nowoczesnym i funkcjonalnym miejscem pracy, które oferuje wiele udogodnień i dogodną lokalizację dla firm działających w tym obszarze.

Cena:

Cena najmu: 12,5 euro/m2

Opłata eksploatacyjna: 4,55 euro/m2 plus woda i prąd

Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości!

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Dane agenta:

Justyna Wilk



793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl