

Lokal/ mieszkanie, Centrum, przy Dworcu Głównym

Cena
5 500 zł
52 zł/m²

 **KRAKÓW**
Westerplatte



Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu lokal/mieszkanie na wynajem, zlokalizowane w centrum Krakowa przy ul. Westerplatte. Nieruchomość o powierzchni 105m² znajduje się na parterze zadbanej kamienicy, której okna skierowane są na rozległy widok zieleni Plant Krakowskich.

Lokal składa się z:

- 4 pokoi
- Przedpokoju
- Łazienki
- Zaplecza socjalnego
- Toalety

Lokal jest zadbane i w bardzo dobrym stanie technicznym. Przeszedł gruntowny remont (wymieniono instalację elektryczną, odnowiono parkiet, odświeżono ściany, zamontowano nowe meble). Mieszkanie ogrzewane jest piecem dwufunkcyjnym gazowym.

Nieruchomość idealnie nadaje się pod działalność biurową, usługową lub pod cele mieszkalne.

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w centrum miasta, tuż przy Dworcu Głównym i Galerii Krakowskiej. Spacer do Rynku Starego Miasta, zajmie około 5 minut pieszo. Doskonałe połączenie z każdą częścią miasta, dostępne linie tramwajowe, autobusowe, oraz kolej Aglomeracyjna.

Lokal jest monitorowany (możliwość cesji umowy). Indywidualne rozliczenie z obecnym najemcą w zakresie wyposażenia.

Cena:

Koszt najmu: 5500 PLN

Czynsz Administracyjny: 990 PLN

Koszty związane z użytkowaniem to prąd i gaz według zużycia.

Wymagana kaucja w wysokości dwumiesięcznego czynszu.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Sprawdź inne nasze oferty na stronie!

Dane agenta:

Maria Pazurkiewicz



796115112



maria.pazurkiewicz@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
105.00 m ²	4	0	0	parter