


Lokal Wrocławska

Cena
5 500 zł
51 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
107.00 m ²	3	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

 Klimatyzacja

Mint Property przedstawia lokal na wynajem zlokalizowany na Ul. Wrocławskiej w Krakowie o powierzchni 107m².

Lokal obecnie przechodzi gruntowny remont. Zakończenie prac remontowych planowane jest na kwiecień 2024 roku.

Lokal będzie składać się z

- Dużej sali 60-70 m2 np. do ćwiczeń
- Pomieszczenia 18m2
- Łazienki I
- Łazienki II
- Szatni/recepcji
- Gabinetu/szatni 8

Lokal posiada dwa osobne wejście: od strony klatki schodowej bądź przez wspólny pasaż z restauracją.

Lokalizacja:

Lokal usługowy znajduje się w doskonałej lokalizacji w dzielnicy Krowodrza, z doskonale widoczną witryną, na ulicy Wrocławskiej.

Jest bardzo blisko Galerii Krakowskiej oraz stacji PKP Łobzów.

Okolica ma rozwiniętą infrastrukturę usługowo-handlową, biura korporacyjne i duże osiedla mieszkalne, szpital wojskowy. Lokalizację cechuje doskonały dojazd do centrum miasta oraz wyjazd z niego. W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe "Friedleina" oraz "Nowy Kleparz".

Cena:



Cena najmu: 5500 PLN netto + opłaty administracyjne, prąd

Zapraszam do kontaktu oraz oglądnięcia nieruchomości.

Marcin Bednarz
Telefon 576 066 677
marcin.bednarz@mintproperty.pl

Dane agenta:

Marcin Bednarz

 576066677  marcin.bednarz@mintproperty.pl