

## 70 m2, Karmelicka, od zaraz

Cena  
**4 600 PLN**  
66 PLN/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
70.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	2

### Dodatkowe udogodnienia:

 Winda

### Mint Property prezentuje na wynajem trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 70 m2 położone przy ul. Karmelickiej.

Nieruchomość usytuowana jest na drugim piętrze trzypiętrowej kamienicy z windą, w skład której wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym - 32 m2
- Sypialnia - 20 m2
- Sypialnia - 10 m2
- Łazienka - 9 m2
- Przedpokój

Układ mieszkania prezentuje rzut załączony do nieruchomości. Wysokość - 3.9m. Ekspozycja południowo-wschodnia, nieruchomość świetnie doświetlona.

Mieszkanie w pełni wyposażone, spis wyposażenia na rzucie nieruchomości.

Klimatyzacja, internet światłowodowy.

Parking na ulicy bądź na prywatnym parkingu obok nieruchomości w cenie 400 PLN.

Czynsz administracyjny - 450 PLN, media - ok. 400 PLN.  
Okres najmu - min. 1 rok.

### Lokalizacja:

Lokalizacja w ścisłym centrum miasta, zaledwie kilka kroków od płyty Rynku Głównego, w pobliżu liczne restauracje, kawiarnie, Planty. Blisko do Galerii Krakowskiej oraz Dworca Głównego.

### Cena:

**Miesięczny koszt najmu: 4 600 PLN + 450 PLN czynsz administracyjny + 400 PLN (gaz, prąd)**

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

### Dane agenta:

Marcin Bednarz



576066677



marcin.bednarz@mintproperty.pl