

Cena
4 500 zł
63 zł/m²

 **KRAKÓW**
Iwony Borowickiej



Mint Property prezentuje na wynajem lokal biurowy w atrakcyjnej lokalizacji tuż przy Rondzie Mogilskim.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni 72 m² znajduje się na wysokim parterze w pełni odrestaurowanej kamienicy przy ul. Borowickiej.

Lokal jest w pełni wykończony i gotowy do wejścia. Aktualnie układ pomieszczeń przedstawia się następująco:

- pokój biurowy
- powierzchnia open space
- aneks kuchenny
- łazienka
- przynależny balkon

Wnętrze umożliwia aranżację przestrzeni wedle własnych potrzeb, a dzięki dużej ilości przeszkleń jest dobrze doświetlone przez większą część dnia.

Idealne miejsce pod działalność zarówno biurową jak i usługową.

Lokalizacja:

Kamienica, w której znajduje się lokal położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie Ronda Mogilskiego, z możliwością dogodnego dojazdu samochodem oraz komunikacją miejską.

Budynek pierwotnie wzniesiony w 1920 roku, przeszedł w 2015 roku kompleksową rewitalizację przy użyciu wysokiej klasy materiałów i zastosowaniu nowoczesnych technologii. W efekcie kamienica odzyskała dawny blask, a w jej wnętrzach powstały eleganckie apartamenty oraz lokale biurowe będące siedzibą firm i kancelarii prawnych.

Chcąc zapewnić rezydentom bezpieczeństwo budynek oraz jego najbliższe otoczenie zostało objęte całodobowym monitoringiem.

Cena:

CZYNSZ: 4500 PLN + media wg. zużycia

Dane agenta:

Jakub Ziembła



537814014



jakub.ziembła@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
72.00 m ²	2	0	0	0

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon

31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

ul. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662