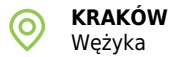





Wężyka, dom z parkingiem, garażem oraz magazynem

Cena
4 000 zł
20 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
200.00 m ²	8	7	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Balkon
-  Parking

Biurowo Nieruchomości Mint Property ma przyjemność zaprezentować dom wolnostojący przy ul. Wężyka.

Idealnie nadaje się do wynajęcia pod działalność biurowo-usługową bez noclegu pracowników.

Dom piętrowy jest podzielony na dwie części z dwoma oddzielnymi wejściami (typu bliźniak), całość ma ok 200 m² i składa się z:

Pierwsza część:

- korytarz
- przestronna kuchnia z jadalnią
- łazienka
- 3 oddzielne pokoje i jeden przechodni pokój
- przedpokój
- toaleta

Druga część:

- 3 pokoje
- łazienka
- kuchnia
- wiatrołap

Niezależne ogrzewanie gazowe.

Do domu przynależy oddzielny garaż ok 30m², oraz magazyn/sklep ok 50m².

Możliwość parkowania również na działce przed domem.

Dom jest w bardzo dobrym stanie technicznym, elewacja została odnowiona w 2020 r. nowe okna i dach.

Dom jest wynajmowany w całości.

Dodatkowo gratis: garaż, lokal/magazyn, teren na działce.

Wynajem tylko dla firmy.

Lokalizacja:

Nieruchomość jest zlokalizowana w pobliżu ronda Czyżyńskiego. W odległości ok 200 m jest przystanek tramwajowy oraz autobusowy.

Cena:

4000 PLN Netto

+ gaz, prąd, woda wg zużycia

Zapraszam do kontaktu i prezentacji nieruchomości.

