MINTPROPERTY

MINTPROPERTY.PL

25-04-2024

Numer oferty: 19153

Wężyka, dom z parkingiem, garażem oraz magazynem

Cena

4 000 zł

20 zł/m^2

KRAKÓW
Wężyka

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
200.00 m^2	8	7	2

Dodatkowe udogodnienia:

- Ogrodek
- Balkon
- Parking

Biuro Nieruchomości Mint Property ma przyjemność zaprezentować dom wolnostojący przy ul.Wężyka.

Idealnie nadaje się do wynajęcia pod działalność biurowo-usługową bez noclegu pracowników.

Dom piętrowy jest podzielony na dwie części z dwoma oddzielnymi wejściami (typu bliźniak), całość ma ok 200 m2 i składa się z:

Pierwsza część:

- korytarz
- przestronna kuchnia z jadalnią
- Łazienka
- 3 oddzielne pokoje i jednen przechodni pokój
- przedpokój
- toaleta

Druga część:

- 3 pokoje
- łazienka
- kuchnia
- wiatrołap

Niezależne ogrzewanie gazowe.

Do domu przynależy oddzielny garaż ok 30m2, oraz magazyn/sklep ok 50m2.

Możliwość parkowania również na działce przed domem.

Dom jest w bardzo dobrym stanie technicznym, elewacja została odnowiona w 2020 r. nowe okna i dach.

Dom jest wynajmowany w calości.

Dodatkowo gratis: garaż, lokal/magazyn, teren na działce.

Wynajem tylko dla firmy.

Lokalizacja:

Nieruchomość jest zlokalizowana w pobliżu ronda Czyżyńskiego. W odległości ok 200 m jest przystanek tramwajowy oraz autobusowy.

Cena:

4000 PLN Netto

+ gaz, prąd, woda wg zużycia

Zapraszam do kontaktu i prezentacji nieruchomości.

Dane agenta:
Marcin Siwula
Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
15-222 Rzeszów
[illegible]4 143 794

KRAKÓW
ul. Grzegórzecka 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW
Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662

DĘBICA
Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662

marcin.siwula@mintproperty.pl