

Lokal usługowy | Borek Fałęcki | Wynajem

Cena
11 825 zł
54 zł/m²



Mint Property prezentuje na wynajem lokal usługowy w Borku Fałęckim w Krakowie.

Nieruchomość o powierzchni 220 m² położona jest na 2 piętrze nowoczesnego budynku który oferuje:

- windę
- klimatyzację
- internet
- wykończone łazienki
- aneks kuchenny w części wspólnej
- ciekawy design budynku
- ogrzewanie gazowe

Nieruchomość podzielona jest na 8 pomieszczeń. Lokal jest wykończony i gotowy do wejścia. Części wspólne są wyposażone w niezbędny sprzęt. Lokal posiada okna od strony wschodniej i zachodniej. Biurowiec znajduje się w Borku Fałęckim. Jest to idealne miejsce wylotowe (blisko południowa obwodnica Krakowa i "Zakopianka").

Dużym atutem jest bardzo dobrze zorganizowana infrastruktura drogowa zapewniająca wygodny i szybki dojazd z różnych rejonów Krakowa, zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską.

Lokal dostępny od 1 grudnia 2022 r.

Lokal zostaje wynajmowany bez mebli.


Do lokalu przynależą miejsca postojowe na zewnętrznym parkingu.

Miesięczny koszt najmu: 11 825 PLN netto + media wg zużycia

Udział w obsłudze części wspólnych (sprząatanie, ubezpieczenie, wywóz śmieci) 5 zł/m² netto

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
220.00 m ²	8	0	0	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Parking

Zapraszam do kontaktu

Justyna Wilk

justyna.wilk@mintproperty.pl

793-670-635

Dane agenta:

Justyna Wilk



793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl