

## Komfortowe mieszkanie dwupokojowe Grzegórzki

Cena  
**3 200 zł**  
59 zł/m<sup>2</sup>



| Powierzchnia         | Pokoje | Sypialnie | Łazienki | Piętro |
|----------------------|--------|-----------|----------|--------|
| 54.00 m <sup>2</sup> | 2      | 1         | 1        | 3      |

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking

**Mint Property ma przyjemność zaprezentować dwupokojowe mieszkanie na wynajem w wyjątkowej inwestycji na Grzegórkach przy ulicy Cystersów.**

Mieszkanie o powierzchni 54 m<sup>2</sup> znajduje się na 3 piętrze budynku z 2018 r. i składa się z:

- salonu
- kuchni
- sypialni
- łazienki
- przedpokoju
- dużego balkonu

Mieszkanie nowocześnie wykończone i umeblowane. Kuchnia wyposażona w sprzęty AGD m.in: piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka, lodówka. Łazienka z wanną gustownie wykończona, wyposażona w pralkę. W sypialni oprócz łóżka, znajduje się także pojemna, zabudowana szafa. W salonie znajduje się kanapa z funkcją spania.

Teren inwestycji jest monitorowany i chroniony całodobowo.

Budynek wyróżnia niepowtarzalna architektura oraz estetyka, które podkreśla między innymi klatka zaprojektowana w formie atrium z przeszkleniami w dachu oraz panoramiczną windą. Mieszkanie wyposażone w klimatyzację.

Możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym za dodatkową opłatą. Nieruchomość dostępna od zaraz.

### Lokalizacja:

Okolica jest doskonale skomunikowana, zapewniając szybki i wygodny dostęp do kluczowych punktów Krakowa. W pobliżu znajdują się liczne linie tramwajowe i autobusowe, a dojazd do centrum zajmuje jedynie 10 minut. Osiedle położone jest zaledwie 3 minuty drogi od Ronda Grzegórzeckiego – jednego z głównych węzłów komunikacyjnych miasta.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Galeria Krakowska i Galeria Kazimierz, oferujące szeroki wybór sklepów, restauracji i usług. Bliskość Bulwarów Wiślanych sprzyja rekreacji i aktywnemu wypoczynkowi na świeżym powietrzu. Dodatkowym atutem jest sąsiedztwo nowoczesnych biurowców przy ulicy Fabrycznej, które nadają okolicy nowoczesny charakter i podkreślają jej

### Dane agenta:

Martyna Wenk



577223220



[martyna.wenk@mintproperty.pl](mailto:martyna.wenk@mintproperty.pl)