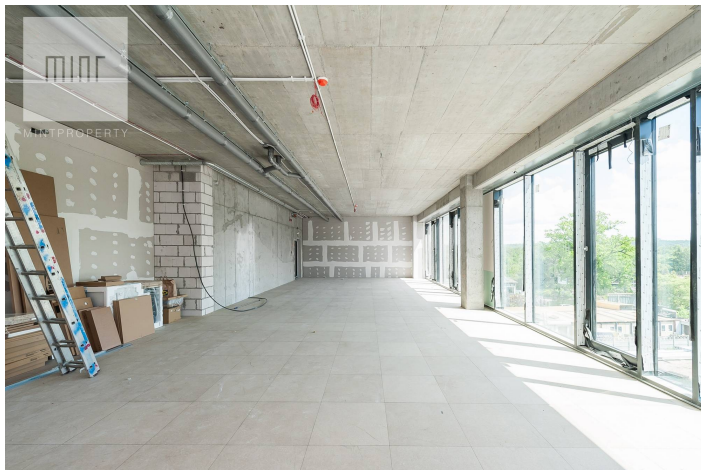


Elegancki lokal biurowy, Borek Fałęcki

Cena
7 040 zł
55 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
128.00 m ²	1	0	0	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Parking

Mint Property prezentuje na wynajem elegancki lokal użytkowy w Borku Fałęckim w Krakowie.

Nieruchomość o powierzchni 128 m² położona jest na 2 piętrze nowoczesnego biurowca który oferuje:

- windę
- klimatyzację
- wentylację mechaniczną
- internet światłowodowy
- wykończone łazienki
- kuchnię w lokalu
- eleganckie części wspólne
- ciekawy design budynku

Nieruchomość jest w stanie deweloperskim i będzie wykończona pod klienta. Części wspólne są eleganckie, wyposażone w niezbędny sprzęt. Lokal posiada przestronne przeszklenia. Biurowiec znajduje się w Borku Fałęckim. Jest to idealne miejsce wylotowe (blisko południowa obwodnica Krakowa i "Zakopianka").

Dużym atutem jest bardzo dobrze zorganizowana infrastruktura drogowa zapewniająca wygodny i szybki dojazd z różnych rejonów Krakowa, zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską.

Istnieje możliwość wynajęcia połowy lokalu.

Do lokalu przynależą 2 miejsca postojowe na zewnętrznym parkingu (jedno przy lokalu drugie po drugiej stronie)

Jest możliwość wynajęcia kolejnych miejsc postojowych.

Miesięczny koszt najmu: 7 040 PLN netto + media wg zużycia

Udział w obsłudze części wspólnych (sprząatanie, ubezpieczenie, wywóz śmieci) 12 zł/m² netto

Zapraszam do kontaktu

Justyna Wilk

justyna.wilk@mintproperty.pl

793-670-635

Dane agenta:

Justyna Wilk



793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl