

Lokal o powierzchni 54 m2 nowy, do adaptacji

Cena
3 528 zł
65 zł/m²

Mint Property ma przyjemność zaprezentować lokal usługowy do wynajęcia w dzielnicy Stare Miasto.

Umieszczony w ciągu handlowym, gdzie codziennie przewijają się tłumy (2019 - 8000 osób).

Lokal wyposażony jest w klimatyzację, wentylację, ogrzewanie + dodatkowy wyciąg kuchenny, przygotowany pod działalność gastronomiczną. Płytki podłogowe, instalacje wod.-kan., elektryczna.

Duże witryny zapewniają naturalne, długotrwałe oświetlenie pomieszczeń.

Teren jest monitorowany całodobowo. W cenę lokalu wliczona jest ekspozycja reklamy.

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w doskonałej lokalizacji w dzielnicy Stare Miasto-bliżko Dworzec Główny, Rondo Mogiłskie, rejon ul. Ariańska, Rakowicka, kilka minut spacerem do Rynku Głównego.

Pełna infrastruktura, w pobliżu sklepy, przystanki MPK, Uniwersytet Ekonomiczny, Galeria Krakowska. Bardzo dobre połączenie komunikacji miejskiej z innymi częściami Krakowa - w pobliżu liczne autobusy oraz tramwaje.

Cena:

Cena najmu: 3 528 PLN (65 zł/m2) netto + opłata eksploatacyjna (16,11 PLN/m2) + media według zużycia

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Marcin Mamulski

786 116 227

marcin.mamulski@mintproperty.pl

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum



mint_archiwum@mintproperty.pl




KRAKÓW
Topolowa



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
54.28 m ²	1	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

 Ochrona