

Kameralny biurowiec, Czyżyny, topowa lokalizacja

Cena
34 200 zł
45 zł/m²

MINT Property prezentuje na wynajem powierzchnie biurową w świetnej lokalizacji na Czyżynach.

Prezentowana oferta jest do dowolnej aranżacji jest to tylko propozycja poszczególnych modułów.

Dostępne są:

- 1 piętro (lokal U4) - 130 m²
- 2 piętro: powierzchnia 760 m² do dowolnej aranżacji. Możliwość wynajmu powierzchni już od 50 m²!

Cena: 45 PLN/m²

Biurowiec to nowoczesny obiekt biurowo - handlowy z dużym parkingiem na 120 miejsc postojowych który mieści się w najbardziej rozwiniętej części Czyżyn. Budynek oferuje 3,5 tys. metrów kwadratowych powierzchni biurowych oraz handlowych wykończonych w wysokim standardzie

Powierzchnia rozłożona jest na 3 kondygnacjach naziemnych i jednej podziemnej. Elastyczny plan pięter pozwala na dowolne kształtowanie wnętrza oraz dostosowanie ich wielkości i kształtu lokali do potrzeb najemców.

Biurowiec budowany jest zgodnie z najwyższymi standardami dla budynków biurowo - handlowych. Reprezentacyjna recepcja oraz znacząca ilość powierzchni wspólnych podkreślają przestronność obiektu i zapewniają odpowiedni prestiż.

Budynek Oferuje:

- Całkowita powierzchnia budynku 3500 m² powierzchnia biurowo - handlowa ok 2500m²
- Do dyspozycji duży parking na ponad 120 miejsc postojowych
- Powierzchnie Open Space
- Wzmocniony Strop (500 KG) m² (np.) przystosowany pod siłownię
- Serwerownia-światłowod
- Winda
- Klimatyzacja-wentylacja mechaniczna
- Recepcja
- Parking Podziemny
- Rampa Magazynowa
- Możliwość montażu schodów elektrycznych na POZIOM 1
- Możliwość montażu dużych reklam świetlnych (dach lub ściany frontowe)

Lokalizacja:

Biurowiec jest odpowiednią na zapotrzebowanie na powierzchnie biurowe i handlowe w bezpośrednim sąsiedztwie centrum



KRAKÓW
Czyżyny



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
760.00 m ²	1	0	0	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Parking
-  Ochrona



mint_archiwum@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzeczka 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662