

Lokal biurowy w samym centrum Krakowa

Cena
3 500 zł
31 zł/m²

MINT PROPERTY ma przyjemność zaoferować lokal biurowy o powierzchni 114 m² na wynajem.

Duży lokal mieści się w zabytkowej kamienicy z XV w., budynek jest pod ochroną konserwatora zabytków, wszelkie większe zmiany w aranżacji przestrzeni oraz szyldów reklamowych, wymagają pozwolenia.

Lokal składa się z 3 pomieszczeń, pomieszczenie socjalne, toalety, łazienki, i dużego korytarza.

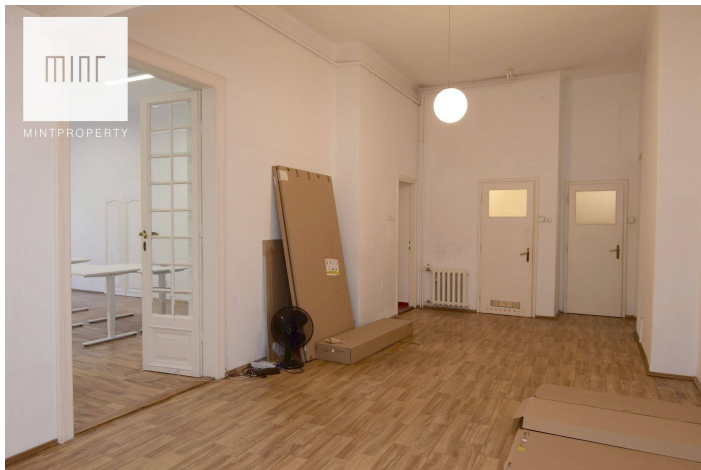
Lokal do wynajęcia bez większych ingerencji w zmiany przestrzeni, kamienica zabytkowa, każde zmiany we wnętrzu muszą być zaakceptowane przez konserwatora zabytków.

Sąsiedztwo Rynku Krakowskiego, Zamku na Wawelu, Teatr Słowackiego, sprawia, że to wyjątkowa lokalizacja na mapie Krakowa. Nieruchomość wyróżnia zabytkowa architektura oraz liczne udogodnienia dla turystów i mieszkańców, takie jak lokale usługowe na parterze czy niedalekie Planty krakowskie, zlokalizowany na pierwszym piętrze to idealne miejsce na prowadzenie własnej działalności, biura rachunkowego, kancelarii, szkoły językowej, preferowane prowadzenie biura, bądź działalności szkoleniowej.

Lokal znajduje się tuż przy samym rynku krakowskim w dzielnicy Stare Miasto.

Cena: 3500 netto (na okres pół roku/rok - po tym czasie przechodzi na czynsz w wysokości 3100 PLN)+ 470 zł media (brak opłat administracyjnych)

 **KRAKÓW**
Szpitalna



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
114.00 m ²	7	0	0	2

Zapraszamy do kontaktu oraz prezentacje lokalu komercyjnego

Martyna Wenk

577 223 220

Dane agenta:

Martyna Wenk



577223220



martyna.wenk@mintproperty.pl