




## Dom pod noclegi dla Pracowników, Czyżyny

Cena  
**4 000 zł**  
57 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
70.00 m <sup>2</sup>	7	3	2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Balkon
-  Parking

### Noclegi dla pracowników

Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu **dom wolnostojący przy ul. Wężyka** w dzielnicy **Czyżyny**. Idealnie nadaje się do wynajęcia jako działalność biurowo-usługową lub na noclegi dla pracowników.

Dom piętrowy jest podzielony na dwie części z dwoma oddzielnymi wejściami (typu bliźniak), oferowana część ma ok 60 m<sup>2</sup> i składa się z:

Parter:

- korytarza,
- przestronnej kuchni z jadalnią,
- łazienki,
- 2 oddzielnych pokoi i jednego przechodniego pokoju,
- Przedpokój.

Miejsce do spania dla 6 osób. Niezależne ogrzewanie gazowe. **Do domu przynależy oddzielny garaż**. Możliwość parkowania również na działce przed domem.

Dom jest w stanie bardzo dobrym technicznie, elewacja została odnowiona w 2020 r. nowe okna i dach. W środku nadaje się do zamieszkania.

Jest możliwość odświeżenie domu przez Właściciela.

Dom jest wynajmowany w całości. Doskonała lokalizacja.

**Cena najmu to 4000 zł netto**

**Stroną umowy, może być tylko firma.**

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

### Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl