

Cena
3 400 zł
43 zł/m²

 **KRAKÓW**
28 lipca 1943



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
80.00 m ²	4	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

 Ogródek

Mint property ma przyjemność zaprezentować lokal biurowy na wynajem położony na Woli Justowskiej.

Lokal położony na parterze wolnostojącego budynku, na 80m² powierzchni składają się:

- Sala konferencyjna
- Dwa pomieszczenia biurowe
- Recepcja/Poczekalnia/Przedpokój
- Kuchnia
- Łazienka

Przed budynkiem parking na 5 samochodów, za budynkiem natomiast znajduje się ogromny ogród.

Lokal posiada duże okna dzięki czemu jest świetnie doświetlony i bardzo jasny.

W sali konferencyjnej znajduje się stół, reszta pomieszczeń jest pusta i gotowa do urządzenia przez przyszłego najemcę.

Kuchnia w pełni wyposażona (lodówka, zmywarka, pralka)

Możliwość urządzenia obrandowanej recepcji.

W lokalu jest też szansa na podłączenia szerokopasmowego internetu.

Ogrzewania z pieca gazowego zainstalowanego w kotłowni w budynku.

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w prestiżowej i cichej okolicy na Krakowskiej Woli Justowskiej. Zaraz obok Parku i Willi Decjusza dzięki czemu dostęp do zieleni i świeżego powietrza jest właściwie nieograniczony. Położenie nieruchomości zapewnia również dobry dojazd do centrum (4,5 kilometra) oraz do lotniska w Balicach (około 7 kilometrów).

W pobliżu znajdują się różne lokale gastronomiczne dwie pizzerie, dwie restauracje, dwie cukiernie-piekarnie i lodziarnia, które umożliwiają wyjście na obiad lub zamówienie jedzenia o dowolnej porze.

Około 5 min spacerem od nieruchomości znajdują się przystanek autobusowy Sielanka, odjeżdżające z niego linie autobusowe: 102, 134, 152, 192, 252, zapewniają świetną komunikację z innymi częściami Krakowa.

Miesięczny koszt najmu: 3400PLN + prąd i gaz według zużycia

Bartłomiej Maślarz

733 688

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum



mint_archiwum@mintproperty.pl