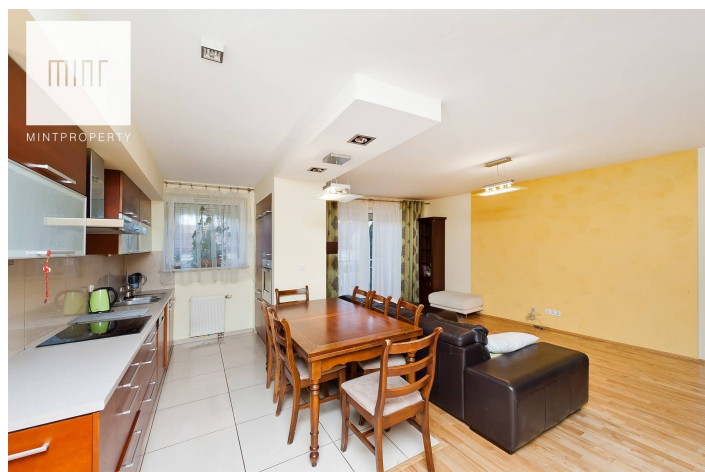


3 pokojowe mieszkanie przy Dobrego Pasterza

Cena
3 500 zł
46 zł/m²

 **KRAKÓW**
Dobrego Pasterza



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
76.00 m ²	3	2	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Balkon

od 1 lutego 2026

MINT Property prezentuje do wynajęcia przestronne i funkcjonalne 3-pokojowe mieszkanie przy ul. Dobrego Pasterza. Prezentowane mieszkanie o pow. 76 m² położone jest na 1 piętrze i składa się z:

- w pełni wyposażona, otwarta, jasna kuchnia (meble w zabudowie, lodówka z zamrażarką, płyta elektryczna, zlew, piekarnik, okap), .
- salon (skórzana sofa, stół, krzesła, biblioteczki, komoda, słupek z barkiem),
- sypialnia + duża garderoba!
- sypialnia /pokój gościnny (biurko, komoda, pojemna szafa, regał na książki),
- łazienka (wanna z prysznicem, umywalka, toaleta, szafki, pralka w zabudowie),
- przestronny hall (pojemne szafy wnękowe przesuwne, lustro, szafka na buty), . balkon z ekspozycją południowo-wschodnią wychodzący na ogródek

Dodatkowe informacje: Internet LAN. . Telewizja Canal+. W cenie najmu **komórka lokatorska** znajdująca się tuż przy mieszkaniu. Teren zamykany, brama na pilota, za blokiem mały ogród z dodatkowym parkingiem.

Ogrzewanie CO miejskie.

Lokalizacja:

Doskonałym atutem mieszkania jest jego lokalizacja w pobliżu , CH Serenada, Multikino, Park Wodny, Biedronka oraz centrum handlowe Krokus. W pobliżu biurowce: Quattro Business Park, Opolska Business Park, O3 Business Campus, Centrum Biurowe Vinci oraz Pilot Tower.

Cena:

Cena najmu: **3500 zł / miesiąc** + czynsz do administracji 950 zł (ogrzewanie, ciepła/zimna woda, śmieci, fundusz remontowy i utrzymanie części wspólnej) + prąd (wg zużycia, około 350 zł /miesiąc) + internet + telewizja Canal opcjonalnie).

Zapraszamy do oglądania

Dane agenta:

Dorota Kamińska



505452950



dorota@mintproperty.pl