

Lokal do wejścia przy Galerii Bronowice!



Cena
1 200 zł
75 zł/m²

 **KRAKÓW**
Chełmońskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
16.00 m ²	1	0	0	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Parking
-  Ochrona

Biuro Nieruchomości Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu lokal biurowy na wynajem w doskonałej lokalizacji.

Lokal oznaczony jest literą B1. Dostępne są również pozostałe lokale, szczegóły proszę pytać telefonicznie.

LOKALIZACJA: Prezentowana nieruchomość mieści się przy ulicy Chełmońskiego, w bliskiej odległości od ulicy Jasnogórskiej, Galerii Bronowice, blisko zjazdu z autostrady, do Rynku Głównego 5,4km dzielnicy Prądnik Biały. Miejsce idealnie skomunikowane z każdym punktem na mapie Krakowa, jednocześnie lokalizacja cechująca się bardzo dużym prestiżem, mającym wpływ na pozytywne postrzeganie wizerunku Państwa marki.

PLAN: Nieruchomość ma powierzchnię 15,5 m², jest to jeden pokój biurowy znajdujący się na parterze budynku. Wejście do budynku-domofon + indywidualne kody dostępowe. Przy wjeździe na teren nieruchomości szlaban- możliwość wykupienia abonamentu parkingowego w cenie 250zł (ilość ograniczona). Budynek jest po generalnym remoncie, na parterze znajduje się Biedronka.

WYPOSAŻENIE: Lokal po generalnym remoncie, wyposażony w biurka i szafki. Dostęp do wspólnej kuchni wyposażonej w ekspres. Przy wejściu będzie mieścić się recepcja

FINANSE:

1200 zł netto + opłata eksploatacyjna (5zł/m²) + media (prąd, woda oraz ogrzewanie)

W opłacie eksploatacyjnej znajdują się:

- koszty wspólnego korzystania z internetu,
- sprzątanie części wspólnych,
- korzystanie ze wspólnej kuchni,
- wywóz odpadów.

Posiadamy również lokale o innych metrażach!

Dane agenta:

Kacper Lenard



576160260



kacper.lenard@mintproperty.pl