



Cena  
**2 300 zł**  
47 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Fabryczna



| Powierzchnia         | Pokoje | Sypialnie | Łazienki | Piętro |
|----------------------|--------|-----------|----------|--------|
| 49.00 m <sup>2</sup> | 2      | 1         | 1        | 3      |

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Winda
-  Balkon

Mint Property ma przyjemność zaprezentować mieszkanie do wynajęcia zlokalizowane przy ul. Fabrycznej w nowoczesnej inwestycji Art City.

Mieszkanie o powierzchni **49 m<sup>2</sup>** znajduje się na trzecim piętrze dziesięciopiętrowego budynku z 2018 r. i składa się z:

- salonu z w pełni wyposażonym aneksem kuchennym (zmywarka, lodówka, piekarnik, mikrofalówka, płyta indukcyjna)
- sypialni
- łazienki z wanną i pralką
- przedpokoju

**Mieszkanie wyróżnia świetna lokalizacja.** Bliskość przystanków tramwajowych gwarantuje komfort komunikacyjny. W najbliższej okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa, niedaleko również Bulwary Wiślane.

Dodatkowe informacje:

- inwestycja wyposażona w monitoring
- ogrzewanie miejskie
- w budynku winda

Cena: **2300 PLN** odstępnego + ok. 300 PLN czynsz administracyjny  
możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym - 250 PLN

**Kaucja 2300 PLN**

Wynagrodzenie dla biura

Zapraszam do kontaktu  
Szymon Maślarz  
532 133 947

**Dane agenta:**

Justyna Wilk



793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl