

## Przytulne dwupokojowe mieszkanie z dużym balkonem

Cena  
**2 600 zł**  
52 zł/m<sup>2</sup>

### Mint Property prezentuje na wynajem przytulne, jasne i przestronne dwupokojowe mieszkanie przy ul. Janickiego.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni 50 m<sup>2</sup> położona jest na 4 piętrze zadbanego budynku z windą i składa się z:

- dużego, dobrze doświetlonego salonu z aneksem kuchennym
- sypialni
- łazienki
- przedpokoju
- dużego balkonu o zachodniej ekspozycji

Właściciele mieszkania zadbali o pełne umeblowanie i wyposażenie m.in. TV i sprzęt nagłaśniający w salonie, pełne AGD (lodówka z zamrażarką, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, mikrofalówka, pralka), a także suszarka, żelazko oraz akcesoria kuchenne i zastawę stołową. W salonie całkowicie nowa sofa z funkcją spania. Dzięki pojemnym szafom w nie zabraknie przestrzeni do przechowywania. W sypialni komfortowe rozkładane łóżko i przestrzeń do pracy. W łazience wyposażonej w wannę znajduje się pralka i akcesoria do sprzątania. Na balkonie stolik z krzesłami.

Duża ilość okien i zachodnia ekspozycja gwarantuje dobre doświetlenie pomieszczeń w godzinach popołudniowych dzięki czemu można cieszyć się dziennym światłem po powrocie z pracy.

Pod budynkiem znajduje się hala garażowa. Istnieje również możliwość darmowego parkowania na miejscach postojowych dookoła bloku.

### Lokalizacja:

Budynek usytuowany przy ulicy Janickiego 1A w niedalekiej odległości od skrzyżowania ul. Mogiłskiej, Meissnera i Jana Pawła II. Położenie mieszkania zapewnia wygodny dostęp do komunikacji publicznej. Wiele linii tramwajowych i autobusowych pozwala szybko i sprawnie dostać się do centrum Krakowa. Dworzec Główny (Galeria Krakowska) znajduje się zaledwie 5 przystanków od mieszkania (10 min). Świetny dojazd do krakowskich uczelni takich jak Uniwersytet Ekonomiczny, Politechnika Krakowska czy AWF. Dojazd samochodem czy rowerem również nie stanowi

### Dane agenta:

Jakub Ziembła



537814014



jakub.ziembła@mintproperty.pl






**KRAKÓW**  
Meissnera



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
50.00 m <sup>2</sup>	2	1	1	4

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking