

3 pokojowe mieszkanie w dobrej lokalizacji

Cena
2 500 zł
42 zł/m²

 **KRAKÓW**
gen. Augusta Fiedorfa-Niła



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
60.00 m ²	3	2	1	4

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon

Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni **60 m²**, mieszczące się na 4 piętrze w 7 piętrowym bloku z windą.

Prezentowana nieruchomość składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- 2 samodzielnych pokoi (ok. 11m² i 13m²)
- łazienki z prysznicem i toaletą
- przedpokoju
- balkonu

Mieszkanie jest w pełni umeblowane. Funkcjonalna kuchnia, kompleksowo wyposażona w sprzęty AGD: lodówkę, zmywarkę, piekarnik, płytę indukcyjną; przestronny salon z niezwykle wygodnymi meblami i jadalnią, w mniejszym pokoju nowoczesna zabudowa meblowa z chowanym w ścianie łóżkiem, w większym pokoju bardzo duża funkcjonalna szafa.

Salon z aneksem kuchennym jest klimatyzowany.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Teren jest ogrodzony, a osiedle monitorowane. Parking w obrębie ogrodzonego terenu osiedla - wjazd przez szlabany na pilota.

W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe oraz tramwajowe zapewniające komfortowy dojazd w każdy zakątek Krakowa, zarówno autobusami jak i linią tramwajową. **Dojazd komunikacją miejską do Rynku Głównego (Dworzec/ Galeria Krakowska) zajmuje ok. 7 min., do Nowego Kleparza ok. 5 minut.** Doskonały dojazd do krakowskich uczelni wyższych: Krakowska Akademia; Uniwersytet Ekonomiczny; Collegium Medicum Uniwersytetu Jagiellońskiego; Politechnika Krakowska. Dla osób pracujących w Zabierzowie dodatkowym atutem jest stacja Łobzów PKP oddalona ok. 2,6 km od mieszkania.

Ok. 10 minut pieszo do Placu Imbramowskiego - jednego z większych placów targowych. W bliskim sąsiedztwie znajdują się sklepy spożywcze, pizzeria, cukiernia, GoodLood, apteka, fryzjer, gabinety kosmetyczne, gabinety stomatologiczne, banki, Kaufland, Żabka. W bliskiej okolicy: Park Krowoderski, Park T. Kościuszki, Opolska Business Park, Centrum Biurowe Vinci, IKEA,

Dane agenta:

Błażej Wiśniewski



535144299



blazej.wisniewski@mintproperty.pl