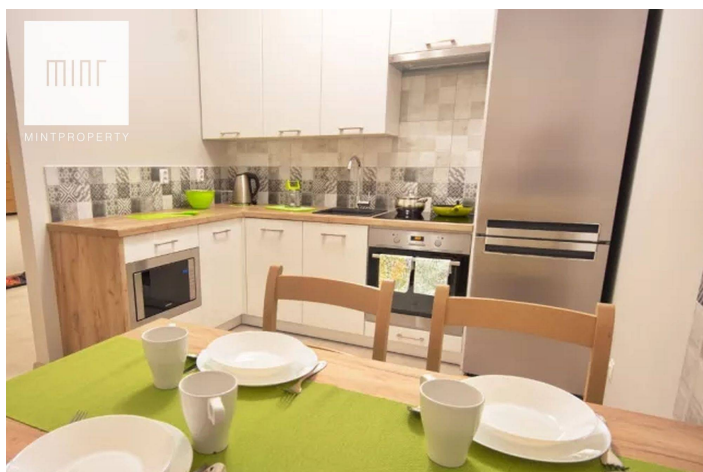





## 3 SYPIALNIE|APARTAMENT|GRZEGÓRZKI|FABRYCZNA

Cena  
**3 400 zł**  
47 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
73.00 m <sup>2</sup>	3	3	1	7

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking

**MINT Property ma przyjemność zaprezentować 3 pokojowy apartament przy ul. Fabrycznej w centrum dzielnicy grzegóźki.** Prezentowana nieruchomość o powierzchni 73m<sup>2</sup> usytuowana jest na 7 piętrze eleganckiego apartamentowca i składa się z:

- Wiatrołap
- Kuchnia z jadalnią: 13m<sup>2</sup>
- Łazienka: 5,5m<sup>2</sup>
- Toaleta: 2,5m<sup>2</sup>
- 3 niezależne pokoje po 14m<sup>2</sup> każdy

Mieszkanie wykończony w bardzo wysokim standardzie i wyposażony we wszystkie niezbędne sprzęty AGD i RTV. Pokoje niezależne wyposażony są w podwójną sofę (140x200cm), dużą szafę (z wieszakami), stolik kawowy oraz biurko z krzesłem. Każdy pokój jest oddzielnie zamykany.

**Dodatkowo mały balkon przynależący do jednego z pokoi !**

### Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w nowoczesnym apartamentowcu wyposażony w dwie windy i położony w centrum jednej z najbardziej pożądanym przez najemców dzielnic. Dzięki zlokalizowaniu w pobliżu aż 3 przystanków komunikacji miejskiej: Francesco Nullo, Cystersów oraz Ofiar Dąbia z których kursują linie tramwajowe i autobusowe można szybko dostać się w dowolną część miasta. Lokalizacja oferuje doskonały dostęp do rozmaitych punktów usługowych jak: kluby fitness, kawiarnie, restauracje, galerie handlowe oraz wiele innych.

### Szybki dostęp do:

Pieszko:

- 3 min stacja rowerowej (Wavelo)
- 5 min Fitness Platinum Mogilska 97
- 8 min Supermarket Biedronka
- 12 min Szpitalny Oddział Ratunkowy(1,8km)
- 12 min Bulwary na Dąbiu oraz nad Wisłę
- 13 min „Galeria Plaza Kraków”
- 15 min „Galeria Kazimierz”
- 20 min Stare Miasto

Komunikacją miejską:

- Uniwersytetu Ekonomicznego
- Uniwersytetu Jagiellońskiego Collegium Medicum
- Akademii im. A. Frycza
- Rynku Głównego
- Tauron

### Dane agenta:

Mint\_Archiwum Mint\_Archiwum



mint\_archiwum@mintproperty.pl