



MINT PROPERTY

mintproperty.pl

#### Kraków

ul. Grzegórzecka 67h/174  
PARTER, 31-559 Kraków

784 688 225

#### Rzeszów

Al. mjr. Wacława Kopisto 8a/59  
35-315 Rzeszów

794 143 794

#### Dębica

Rynek 21  
39-200 Dębica

782 004 053

Data: 16-09-2019



Kraków, Stare Miasto

Powierzchnia: 103.00 m<sup>2</sup>

Cena: 4 000 zł (39 zł/m<sup>2</sup>)

Piętro: 2

Pokoje: 3

Sypialnie: 0

Łazienki: 0

Nr oferty: [12405](#)

## Lokal, Stare Miasto, IIp,

### Lokal w ścisłym centrum Krakowa - beczynszowy !

Biuro Nieruchomości Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu 3 pomieszczeniowy lokal komercyjny na wynajem w centrum Krakowa. Lokalizacja lokalu to przecznica ulic Świętej Gertrudy i Dietla.

Lokal znajduje się na II piętrze zabytkowej kamienicy, a jego powierzchnia 105,00 m<sup>2</sup> posiada 3 pomieszczenia: Na fotografiach rzuty projektu rozmieszczenia pomieszczeń w lokalu.

Lokal do oddania planowany jest tuż po zakończeniu remontu. Przewidywalny termin oddania lokalu to 1 wrzesień.

Lokalizacja lokalu jest łatwo dostępna dla wszelkiej komunikacji, która oddalona jest od biura kilkadziesiąt metrów (busy, tramwaje, taxi). W pobliżu znajduje się właściwie każda możliwa instytucja i branża konsumpcyjna. Banki, restauracje, hotele, Teatr Współczesny, filia Urzędu Miasta, markety, muzea, szkoły, etc.

Lokal posiada ogólnodostępny parking dla klientów, mieszkańców i interesantów, a także większą bramę wjazdową na potrzeby lokatorów.

Lokal znajduje się tuż na lokalem prezentowanym także do wynajęcia:

<https://mintproperty.pl/pl/krakow/wynajem/12368.html>

**Koszt wynajmu: 4 000 PLN m-c**

**Zapraszamy na prezentację nieruchomości.**