

## Pracujący lokal gastronomiczny na wynajem!!

Cena  
**1 000 zł**  
40 zł/m<sup>2</sup>

Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu lokal komercyjny na wynajem w doskonałej lokalizacji.

LOKALIZACJA: Lokal mieści się w okolicach Miasteczka Studenckiego AGH, w dzielnicy Krowodrza.

Idealna lokalizacja w centrum miasta, dogodny dojazd zarówno środkami komunikacji miejskiej jak i autem.

PLAN: Lokal ma powierzchnię 25 m2, rozlokowaną na jednym poziomie, składającą się z:

- części gastronomicznej
- toalety

WYPOSAŻENIE: Lokal w stanie do wejścia, przystosowany do działalności gastronomicznej. Lokal wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje oraz sprzęty.

W lokalu prowadzona jest działalność gastronomiczna o obrocie miesięcznym 30 000 PLN. Możliwe przejęcie działającego biznesu!!

FINANSE:

1000 PLN netto + media według zużycia

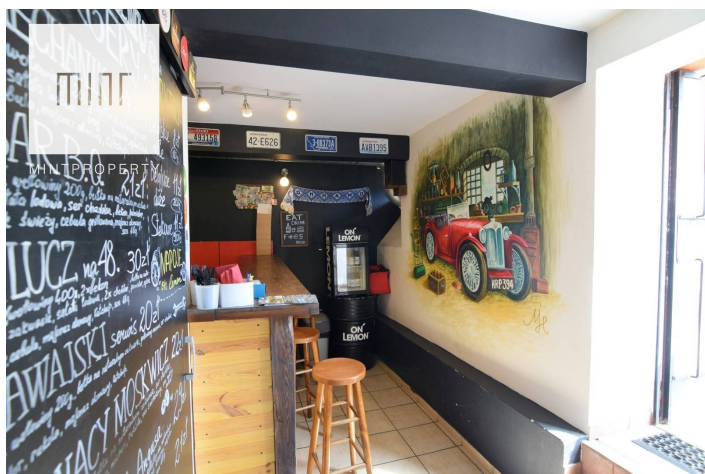
Odstępne: 38 000 PLN

Prowizja dla biura nieruchomości

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.



**KRAKÓW**  
Gramatyka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
25.00 m <sup>2</sup>	2	0	0	Parter

**Dane agenta:**

Mint\_Archiwum Mint\_Archiwum



mint\_archiwum@mintproperty.pl