

## DOM NA WYNAJEM|ZIELONA OKOLICA|UL. JONTKOWA GÓRKA




Cena  
**3 500 zł**  
29 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
ul. Jontkowa Górka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
120.00 m <sup>2</sup>	5	3	2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Parking

**MINT Property ma przyjemność zaprezentować klimatyczny dom zlokalizowany w zielonej części Krakowa.** Prezentowana nieruchomość o powierzchni 120 m<sup>2</sup> usytuowana jest na 3 arowej zagospodarowanej działce przy ul. Jontkowa Górka i składa się z 2 kondygnacji:

### Parter:

- Wiatrołap
- Duży salon ze stołem biesiadnym
- Kuchnia
- Łazienka I: z kabiną prysznicową
- Pomieszczenie gospodarcze

### Piętro:

- 3 niezależne pokoje
- Łazienka II: z wanną

W prezentowanej nieruchomości przeważają meble oraz elementy wykończenia wykonane z drewna co nadaje niepowtarzalnego klimatu który świetnie wpisuje go w zaciszną zieloną okolice w której jest położony. Nieruchomość jest ogrzewana przy użyciu pieca dwufunkcyjnego.

### Miejsce postojowe przed posesją

### Lokalizacja:

Dom położony w spokojnej części Krakowa z dala od miejskiego zgiełku pozwala na wypoczynek oraz zażywanie ruchu na świeżym powietrzu. W pobliżu nieruchomości znajdują się liczne trasy rowerowe ale także restauracje, bary, kawiarnie. Lokalizację charakteryzuje bardzo dobre skomunikowanie liniami miejskimi dzięki aż 3 przystankom znajduje się w zasięgu 10min spacerem od budynku co pozwala szybko dotrzeć w dowolną część miasta. Szybki dojazd do:

- Kraków Airport im. Jana Pawła II
- Centrum
- Akademia Górniczo-Hutnicza im. Stanisława Staszica w Krakowie
- Błonia

**Czynsz:** 3 500 PLN

Dodatkowe koszty to media wg. zużycia.

### Agent odpowiedzialny:

Adrian Wawrzyńczak

Tel: +48 883 575 999



Mail: [adrian.wawrzynczak@mintproperty.pl](mailto:adrian.wawrzynczak@mintproperty.pl)

**Zachęcam do kontaktu w razie jakichkolwiek pytań dotyczących nieruchomości.**

### Dane agenta:


Barbara Kowynia

15 Rzeszów

Al. mjr  794 143 794 

**DĘBICA**

39-200 Dębica

 535 158 662

**KRAKÓW**  
ul. Grzegorzeczka 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225