

## Luksusowy, nowoczesny apartament Ludwinów

Cena  
**13 500 zł**  
123 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Ludwinowska



Mint Property prezentuje czteropokojowy apartament na wynajem zlokalizowane w inwestycji **Apartamenty Ludwinów**. Mieszkanie o powierzchni 110 m<sup>2</sup> położone jest na parterze budynku i składa się z:

- przestronny salon
- aneks kuchenny
- 3 sypialnie
- łazienka
- osobna toaleta
- hall
- taras o powierzchni 43m<sup>2</sup>
- prywatny ogród

Aneks kuchenny w pełni wyposażony (lodówko-zamrażarka, okap, piekarnik z funkcją mikrofal, płyta indukcyjna, garnki, naczynia, sztućce). Na podłogach drewno wysokiej klasy. Mieszkanie zostało wykończony materiałami wysokiej jakości według indywidualnego projektu architektonicznego. Do apartamentu przynależą dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym. **Mieszkanie jest klimatyzowane.**

### Lokalizacja:

Apartamenty Ludwinów to ekskluzywny kompleks mieszkań położonych nad Wisłą w centrum miasta. Do dyspozycji mieszkańców jest strefa spa (basen, sauna, jacuzzi, siłownia) znajdująca się na terenie apartamentowca. Osiedle jest strzeżone i chronione całodobowo, w budynku jest recepcja.

Lokalizacja w pobliżu Wawelu gwarantuje szybki dostęp do ścisłego centrum miasta jak i na obrzeża Krakowa. Zaledwie 2 minuty piechotą do przystanku autobusowego Osiedle Podwawelskie.

### Cena:

Cena najmu - **13 500 PLN** (zawiera dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym) + 1500 PLN czynsz administracyjny + prąd

Dostępne od 1 sierpnia.

Serdecznie zapraszamy!

### Dane agenta:

Dorota Kamińska



505452950



dorota@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
110.00 m <sup>2</sup>	4	3	2	parter

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Ochrona