

Cena
3 800 zł
48 zł/m²

 **KRAKÓW**
Dąbska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
80.00 m ²	0	0	0	parter

Wynajem lokalu komercyjnego - 80 m² - ul. Dąbska 18N

Mint Property ma przyjemność zaprezentować do wynajęcia atrakcyjny lokal komercyjny o powierzchni 80 m², położony przy ul. Dąbskiej. Lokal znajduje się na parterze budynku, posiada duże witryny, które zapewniają doskonałą widoczność oraz naturalne światło - idealny pod działalność handlową, usługową lub biurową.

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia: 80 m²
- Lokal frontowy z wejściem od ulicy
- Duże, przeszklone witryny
- Bardzo dobra ekspozycja i widoczność z ulicy
- Dostępny od 1 czerwca

Lokal w stanie do wejścia, wymaga jedynie adaptacji pod konkretny rodzaj działalności

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w centralnej części miasta, położona około 3 km od Rynku Głównego, z bardzo dobrą infrastrukturą i komunikacją miejską.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- Tauron Arena Kraków - największa hala widowiskowo-sportowa w mieście,
- Park Lotników Polskich - rozległy teren rekreacyjny,
- liczne osiedla mieszkaniowe,
- przystanki tramwajowe i autobusowe przy al. Pokoju i ul. Mogiłskiej.

Lokalizacja ta zapewnia duży ruch pieszy i samochodowy, co czyni ją idealną dla działalności handlowej, usługowej lub biurowej.

Cena:

Cena 5600 PLN netto +czynsz administracyjny 830 zł + prąd według