
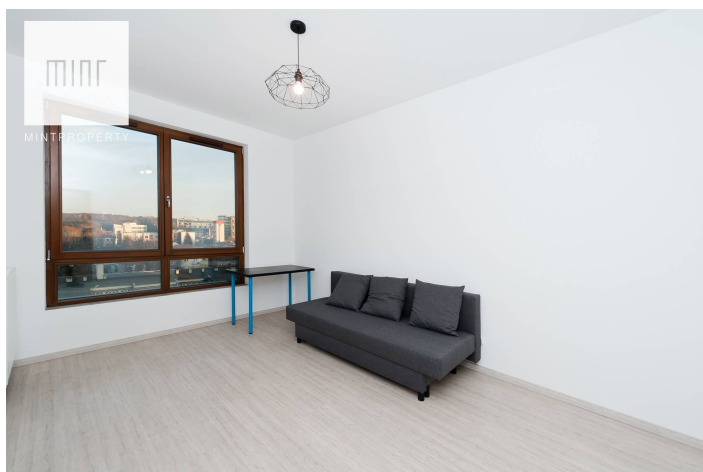


Cena  
**4 000 PLN**  
56 PLN/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Szafrana



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
72.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	6

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Winda
-  Balkon
-  Ochrona

Do wynajęcia nowoczesne mieszkanie o powierzchni 72 m<sup>2</sup>, położone na ostatnim piętrze apartamentowca z windą, na strzeżonym osiedlu.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na duży balkon, trzech niezależnych sypialni (jedna z balkonem), łazienki z prysznicem, garderoby, pomieszczenia gospodarczego oraz przedpokoju.

Nieruchomość jest w pełni umeblowana i przygotowana do zamieszkania – w każdym pokoju znajduje się łóżko, biurko oraz miejsce do przechowywania, co czyni ją idealną zarówno dla studentów, jak i osób pracujących.

Dodatkowym atutem jest wysoki standard budynku, winda oraz bezpieczeństwo zapewnione przez zamknięte osiedle.

**Lokalizacja:**

Mieszkanie znajduje się w dobrze skomunikowanej części Krakowa, w pobliżu przystanków tramwajowych i autobusowych, co zapewnia szybki dojazd do centrum oraz innych dzielnic miasta.

W okolicy dostępna jest pełna infrastruktura – sklepy, punkty usługowe oraz tereny rekreacyjne. Dojazd do Dworca Głównego zajmuje około 20 minut.

**Cena:**

- Czynsz najmu: 4 000 zł / miesiąc
- Czynsz administracyjny: ok. 900 zł / miesiąc
- Prąd: według zużycia
- Miejsce postojowe: ok. 200 zł / miesiąc (opcjonalnie)
- Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości

**Dane agenta:**

Oskar Olszański



733688225



oskar.olszanski@mintproperty.pl