



## Mieszkanie z wyjątkowym widokiem na Wisłę

Cena  
**3 600 zł**  
55 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
65.00 m <sup>2</sup>	2	1	1	2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Ochrona

**Mint Property** ma zaszczyt zaprezentować Państwu jasny apartament zlokalizowany w spokojnej, cichej okolicy przy Bulwarach Wiślanych. Nieruchomość o powierzchni 65 m<sup>2</sup> znajduje się na drugim piętrze apartamentowca.

Apartament zlokalizowany jest przy ulicy **Celnej**, pomiędzy **kładką Bernatka** oraz mostem Piłsudskiego.

Powierzchnia apartamentu wynosi 65 m<sup>2</sup> i zawiera:

- Salon,
- Kuchnię
- Sypialnię
- Garderobę lub pralnię (wg. własnej aranżacji)
- Łazienkę
- Przedpokój

Mieszkanie bardzo przestronne, z dużą ilością przeszkleń. Zdjęcia mają charakter podglądowy, meble w salonie oraz sypialni zostaną zakupione specjalnie pod Najemcę.

### Lokalizacja:

Nieruchomość usytuowana tuż przy **Bulwarach Wiślanych**, w przeżywającej renesans dzielnicy Krakowa - Podgórze. Położenie jest jej niezaprzeczalnym atutem. Z racji bliskiego sąsiedztwa Rynku Podgórskiego z majestatycznym kościołem św. Józefa oraz niezwykle popularnej kładki pieszo rowerowej im. Ojca Bernatka łączącej Podgórze z zabytkowym Kazimierzem okolica tętni życiem. W pobliżu znajduje się wiele klimatycznych kawiarni i restauracji, a także muzeum Tadeusza Kantora - Cricoteka.

Okolice jest także świetnie skomunikowana. Docenią ją zarówno kierowcy jak i korzystający z komunikacji miejskiej czy transportu rowerowego.

### Cena:

**3 600 PLN** netto + 819 zł czynsz administracyjny (zaliczka woda, ogrzewanie miejskie) + prąd wg. zużycia.

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem

### Dane agenta:

Mateusz Żyła



532133947



mateusz.zyła@mintproperty.pl