


## 2 pokojowe mieszkanie w Nowej Hucie

Cena  
**1 300 zł**  
29 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
oś. Ogrodowe



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
45.00 m <sup>2</sup>	2	2	1	parter

Mint Property przedstawia dwupokojowe mieszkanie na wynajem zlokalizowane w centrum Nowej Huty na oś. Ogrodowym.

Mieszkanie o powierzchni 45 m<sup>2</sup> położone jest na wysokim parterze w dwupiętrowym budynku. Składa się z:

- salonu
- sypialni
- osobnej kuchni
- łazienka z wanną

Mieszkanie jest w pełni wyposażone i umeblowane.

Nieruchomość zlokalizowana w Nowej Hucie tuż przy Al. Jana Pawła II, w niedalekiej odległości od Ronda Czyżyńskiego. W sąsiedztwie Łąki Nowohuckie, Nowohuckie Centrum Kultury. Doskonałą komunikację z centrum miasta zapewnia krakowski szybki tramwaj - do przystanku Plac Centralny im. R. Reagana około 2 minuty; do Dworca Głównego 20 minut tramwajem. Bardzo dobre połączenie z wieloma biurami. Osiedle ciche i spokojne. W pobliżu znajduje się wiele punktów usługowo-handlowych.

Cena najmu: 1 300 PLN + czynsz ok. 450 PLN (w tym opłaty za ogrzewanie, wodę, wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych, fundusz remontowy) + prąd i gaz wg zużycia.

Kaucja zwrotna: w wysokości 1 miesięcznej opłaty za najem.

Serdecznie zapraszamy do prezentacji nieruchomości!

### Dane agenta:

Justyna Wilk



793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl