

Cena  
**309 000 zł**  
 7 537 zł/m<sup>2</sup>

MINT PROPERTY prezentuje nowe mieszkanie o powierzchni 41,68 m<sup>2</sup> w stanie deweloperskim do sprzedania. Mieszkanie usytuowane jest na ósmym piętrze nowego budynku nowo ukończonej inwestycji AVIA Nowe Czyżyny. Mieszkanie składa się z:

- 2 niezależnych pokoi
- 1 łazienki
- kuchni
- tarasu

Mieszkanie posiada centralne ogrzewanie i ciepłą wodę z sieci miejskiej. W budynku nie ma instalacji gazowej.

Teren wokół budynku jest zagospodarowany i przyjazny dzieciom oraz zwierzętom.

Bardzo dobra lokalizacja i połączenie komunikacyjne z centrum miasta.

Osiedle powstało w zielonej, rekreacyjnej części Czyżyn, niedaleko Parku Lotników Polskich, w którym znajdują się pierwszy w Polsce park edukacyjny, Ogród Doświadczeń im. St. Lema oraz hala widowiskowo-sportowa Tauron Arena Kraków.

Mieszkańcy mogą korzystać z dogodnej komunikacji i pełnej infrastruktury miejskiej dzielnicy. Sąsiedztwo wyższych uczelni i Specjalnej Strefy Ekonomicznej sprawia, że jest to miejsce z dużym potencjałem - cieszy się popularnością, a mieszkania zyskują na wartości.

**Cena sprzedaży: 309 000 PLN**

Zapraszamy do kontaktu i oglądania nieruchomości.

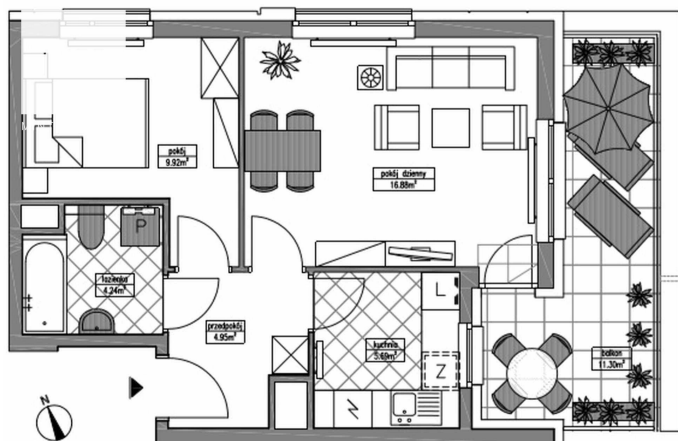
**Dane agenta:**

Mint\_Archiwum Mint\_Archiwum







mint\_archiwum@mintproperty.pl

**KRAKÓW**  
 osiedle Avia 1



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
41.00 m <sup>2</sup>	2	2	1	8

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Winda
-  Balkon
-  Parking
-  Ochrona