

Polonijna 7, mieszkanie 3-pokojowe

Cena
883 500 PLN
15 000 PLN/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
58.90 m ²	3	2	1	11

Dodatkowe udogodnienia:

- Przyjazne dla zwierząt
- Winda
- Klimatyzacja
- Balkon
- Parking

Mint Property ma przyjemność zaprezentować **na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie z widokiem na panoramę miasta**, o powierzchni **58,90 m²** z balkonem 8m². Zlokalizowane na 11. piętrze w budynku z 2016 roku przy ul. Polonijnej.

Mieszkanie wykończzone w bardzo dobrym standardzie, nie wymaga żadnych nakładów finansowych, gotowe do zamieszkania od zaraz.

3 niezależne pokoje, oddzielna, jasna kuchnia w pełniumeblowana i wyposażona w sprzęt AGD (2 płyty indukcyjne, piekarnik, kuchenka mikrofalowa, zmywarka, lodówka, pralka, suszarka), łazienka z prysznicem oraz osobne WC.

Na podłogach panele i gres, na ścianach gładzie gipsowe i flizy, okna PCV, drzwi antywłamaniowe, klimatyzacja.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej (MPEC). W mieszkaniu i budynku brak gazu. Na osiedlu monitoring, teren zamknięty. W budynku wózkownia.

Mieszkanie z ekspozycją okien na wschód i zachód.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana w pobliżu Parku Jerzmanowskich i zielonych terenów nad rzeką Drwinką. Z mieszkania rozpościera się widok na kopiec Kraka i Kościuszki, w oddali Rynek Główny i pełna panorama miasta.

Tuż obok Biedronka. W zasięgu spaceru Kaufland i CH Mozaika. Na osiedlu apteki, poczta, sklepy, szkoły, przedszkole. W niedalekiej odległości kompleks sportowo-rekreacyjny Com Com Zone z basenami oraz siłownia My Fitness Place.

Najbliższy przystanek tramwajowy zaledwie 6 minut pieszo od bloku.

Cena:

883 500 zł

czynsz i opłaty miesięczne: ok. 850zł

Możliwość dokupienia lub wynajęcia garażu lub miejsca parkingowego.

Jednorazowa prowizja dla biura.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Dane agenta:

Nadia Kraińska



793670635



nadia.krainska@mintproperty.pl