

Apartament 107m², Kazimierz, Trynitaraska

Cena
3 200 000 PLN
29 907 PLN/m²

Mint Property ma przyjemność zaprezentować wyjątkowy apartament na sprzedaż, zlokalizowany przy ulicy Trynitaraskiej - w jednej z najbardziej prestiżowych i klimatycznych części krakowskiego Kazimierza.

Mieszkanie o powierzchni 107 m² usytuowane jest na czwartym piętrze nowoczesnej kamienicy z 2005 roku. Wnętrze wyróżnia się doskonałym doświetleniem wszystkich pomieszczeń światłem dziennym oraz niezwykle przemyślanym i funkcjonalnym układem:

- **Strefa dzienna:** przestronny salon z wyraźnie wydzielonym aneksem kuchennym oraz częścią jadalnianą,
- **Strefa prywatna:** dwie komfortowe sypialnie oraz gabinet idealny do pracy zdalnej,
- **Łazienki:** główna łazienka oraz niezależna, osobna toaleta,
- **Gospodarcze:** pralnia oraz osobne pomieszczenie gospodarcze/schowek.

Do lokalu przynależy **miejsce postojowe w hali garażowej** (dodatkowo płatne), co stanowi kluczowe udogodnienie i unikatową wartość w tej części Krakowa.

Wnętrze zostało zaaranżowane z użyciem materiałów najwyższej klasy, wśród których dominują elementy z naturalnego drewna oraz ponadczasowe, klasyczne wzornictwo. Każdy z pokoi jest w pełniumeblowany oraz wyposażony w **indywidualnie sterowany system klimatyzacji**, zapewniający optymalny komfort termiczny przez cały rok. Całość oferowana jest w standardzie gotowym do natychmiastowego wprowadzenia się, bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Budynek utrzymany jest w nienagannym stanie technicznym i wizualnym, a jego kameralny charakter zapewnia mieszkańcom poczucie prywatności oraz spokoju w samym sercu miasta. Obiekt w pełni przystosowany do współczesnych standardów - wyposażony jest m.in. w cichobieżną windę łączącą wszystkie kondygnacje, w tym poziom podziemny. Prestiżowa lokalizacja oraz elitarny charakter inwestycji

Dane agenta:

Dominika Ptak



786116227



dominika.ptak@mintproperty.pl



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
107.00 m ²	3	3	1	4

Dodatkowe udogodnienia:

- 🐾 Przyjazne dla zwierząt
- 🚪 Winda
- ❄️ Klimatyzacja
- 🚗 Parking