

Kraków, mieszkanie na sprzedaż, Dywizjonu 303

Cena
870 000 PLN
 13 636 PLN/m²

 **KRAKÓW**
 Dywizjonu 303



Mint Property prezentuje na sprzedaż zadbane, funkcjonalne trzypokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 63,8 m², znajdujące się na pierwszym piętrze bloku przy os. Dywizjonu 303 w Krakowie.

W skład mieszkania wchodzi:

Salon ok. 20 m²
 Pokój ok. 13 m²
 Pokój ok. 10 m²
 Osobna kuchnia
 Łazienka
 Oddzielne WC
 Przedpokój ok. 10 m²
 Balkon

Do mieszkania przynależy również piwnica oraz dwa miejsca postojowe. Mieszkanie jest w pełni wyposażone, częściowo w nowe sprzęty i meble (pralka, suszarka, zmywarka 2025r.). W kuchni meble na wymiar, nowe blaty i lakierowane fronty.

Generalny remont w 2010r. z wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej, mieszkanie regularnie odświeżane co 3-4 lata.

W mieszkaniu znajdują się 3 duże szafy na wymiar (2 w przedpokoju, 1 w pokoju).

Forma własności - spółdzielcza własnościowa z KW.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone na os. Dywizjonu 303 (blok 11) w dzielnicy Czyżyny - jednej z najbardziej zielonych części prawobrzeżnego Krakowa. Osiedle sąsiaduje z dwoma parkami, oferując bezpośredni dostęp do terenów spacerowych i rekreacyjnych w odległości kilku minut pieszo od bloku.

W okolicy znajduje się rozbudowana sieć obiektów edukacyjnych - szkoły podstawowe, przedszkola i żłobki - co czyni lokalizację szczególnie atrakcyjną dla rodzin z dziećmi. W zasięgu krótkiego spaceru: Żabka, Lewiatan, Biedronka oraz Kaufland, a także apteki, punkty usługowe i gastronomia.

Cena:

Cena mieszkania: 870 000 PLN

Czynsz administracyjny: 1300 PLN/mies




Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Dane agenta:

Mikołaj Horwath

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
63.80 m ²	3	2	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking