

Budynek biurowy z halą i parkingiem - Zakopiańska

Cena
3 500 000 zł
10 736 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
326.00 m ²	0	0	0	0

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Klimatyzacja
-  Parking
-  Ochrona

MINT Property przedstawia Państwu na sprzedaż pawilon handlowo biurowy wraz z halą o powierzchni 326 m² zlokalizowany przy bardzo ruchliwej ulicy zakopiańskiej - popularnej Zakopiance.

Pawilon tworzy całość, jednak składa się z dwóch części:

Budynek A pow. Magazynowa- hala blaszana z antresolą wyposażona w dwie duże automatyczne bramy, biuro, łazienka z WC, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny - 150,49 m²

Budynek B magazynowo- biurowy, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony - 211,76 m²

W tym:

- Parter:

- ekspozycja 33,40 m²
- magazyn 41,16 m²
- pom. Socjalne - 5,60 m²
- WC - 2,64 m²
- biuro 6,62 m²

Razem parter 89,42 m²

- Piwnica - 41,16 m²

Piętro:

- pomieszczenie biurowe - 33,40 m²
- magazyn 41,16 m²
- biuro dyrektora - 6,62 m²

Razem piętro - 81,18 m²

Łączna powierzchnia użytkowa Budynku A i B - 362,25 m²

Dwa niezależne wjazdy na posesję jeden od strony Ważewskiego drugi od strony Zakopiańskiej zamykane bramami. Wszystkie wjazdy i komunikacja wykostkowana.

Od strony Ważewskiego wykostkowany parking na kilka samochodów, a od strony Zakopiańskiej wykostkowany podjazd z niewielką rampą towarową i częścią ekspozycji zewnętrznej dobrze widocznej od Zakopiańskiej.

Cała działka ma powierzchnię 1580 m².

Do budynku A są trzy niezależne wejścia w tym dwie bramy automatyczne przystosowane do wysokich gabarytów.

Lokalizacja:

Lokalizacja: Budynek przy głównej arterii Krakowa - ul. Zakopiańska 307 Nieruchomość usytuowana jest bezpośrednio przy ul. Zakopiańskiej, jednej z najważniejszych i najbardziej obciążonych ruchem arterii wylotowych z Krakowa w kierunku południowym (A4, Zakopane).

Dane agenta:
Michał Chmura



884341444



michal.chmura@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzeczka 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662