

Dwupokojowe | ul. Wrocławska | Krowodrza | 42,65 m²

Cena

837 177 zł

19 629 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
42.65 m ²	2	1	1	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking

MINT Property ma przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż wyremontowany, w pełni umeblowany i kompletnie wykończony apartament zlokalizowany przy ul. Wrocławskiej w dzielnicy Krowodrza w Kraków.

Nieruchomość znajduje się na parterze nowoczesnego budynku z 2019 roku, na terenie zamkniętym i monitorowanym, co zapewnia mieszkańcom komfort oraz poczucie bezpieczeństwa.

Mieszkanie o powierzchni 42,65 m² zostało zaprojektowane w sposób funkcjonalny i przemyślany.

Składa się z :

- 2 osobne, niezależne i zamykane pokoje (14 m² i 13 m²)
- oddzielnej kuchni
- łazienki
- przedpokoju.

Dodatkowym atutem jest balkon o powierzchni 4,5 m², który stanowi idealne miejsce do odpoczynku. Zachodnia ekspozycja gwarantuje bardzo dobre doświetlenie wnętrza oraz przyjemne, popołudniowe światło.

Apartament jest po remoncie, w pełni umeblowany i gotowy do wprowadzenia się bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych. Całość wykończona została w nowoczesnym standardzie, z dbałością o estetykę i funkcjonalność przestrzeni.

Budynek z 2019 roku wyposażony jest w dwie windy, a osiedle pozostaje ogrodzone i monitorowane. Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej na platformie - zakup nie jest obligatoryjny.

Nieruchomość stanowi pełną własność z księgą wieczystą. To idealna propozycja zarówno dla osób poszukujących komfortowego mieszkania w dobrze skomunikowanej części miasta, jak i dla inwestorów szukających atrakcyjnej nieruchomości pod wynajem.

Lokalizacja:

Krowodrza to jedna z najbardziej stabilnych i perspektywicznych lokalizacji w Kraków, zaledwie 2 km od Rynek Główny w Krakowie. Doskonałą komunikację zapewnia stacja Kraków Łobzów (ok. 300 m), przystanki MPK (ok. 200 m) oraz szybkie połączenie kolejowe z Port

Dane agenta:

Martyna Wenk



577223220



martyna.wenk@mintproperty.pl