

Jednopokojowe mieszkanie z balkonem na Czyżynach

Cena

619 000 zł

16 721 zł/m²



KRAKÓW

Os. Akademickie



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
37.02 m ²	1	1	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

- Przyjazne dla zwierząt
- Klimatyzacja
- Balkon
- Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż jednopokojowe mieszkanie o powierzchni 37,02 m² położone w dzielnicy Czyżyny na Osiedlu Akademickim.

Nieruchomość usytuowana jest na pierwszym piętrze trzypiętrowego budynku z 2019 roku, w skład której wchodzi:

- Pokój
- Kuchnia
- Łazienka z prysznicem
- Przedpokój

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon. Ekspozycja dwustronna: południowa oraz północna.

Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia, bardzo zadbane oraz wyposażone we wszystkie potrzebne sprzęty. Klimatyzacja.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny wynosi 305 PLN. Dodatkowo prąd według zużycia.

Ogólnodostępne miejsca postojowe.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest na Osiedlu Akademickim w dzielnicy Czyżyny, w dobrze skomunikowanej i rozwijającej się części miasta. Lokalizacja łączy wygodę życia miejskiego z bliskością licznych terenów zielonych, takich jak Park Lotników Polskich, Park Tysiąclecia, Park Czyżyny oraz tereny dawnego lotniska Rakowice-Czyżyny.

W odległości około 100 metrów znajduje się przystanek autobusowy, zapewniający szybki dojazd do centrum. W przyszłości planowana jest również stacja metra w zasięgu około 10 minut spacerem. W pobliżu dostępna jest pełna infrastruktura handlowo-usługowa, m.in. Galeria Serenada, Park Wodny w Krakowie, Multikino oraz Małopolskie Centrum Nauki Cogiteon.

Atutem lokalizacji jest także bliskość uczelni – Akademia Kultury Fizycznej im. Bronisława Czecha w Krakowie (ok. 1,7 km) oraz Politechnika Krakowska im. Tadeusza

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662