

3-pok. mieszkanie w wysokim standardzie Nowa Huta

Cena

629 000 zł

15 493 zł/m²



KRAKÓW
Os. Na Stoku



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
40.60 m ²	3	2	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

- Przyjazne dla zwierząt
- Klimatyzacja
- Balkon
- Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 40,60 m² położone w dzielnicy Wzgórza Krzesławickie przy ul. Os. Na Stoku.

Nieruchomość usytuowana jest na pierwszym piętrze czteropiętrowego budynku z 1962 roku, w skład której wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym - 20,57 m²
- Sypialnia 1 - 9,08 m²
- Sypialnia 2 - 7,45 m²
- Łazienka z prysznicem - 2,95 m²
- Przedpokój

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon o powierzchni 3,50 m². Ekspozycja dwustronna: południowa oraz północna. Rozkład mieszkania przedstawia rzut załączony do oferty. Wymiary na rzucie są przybliżone.

Lokal po generalnym remoncie: nowe instalacje elektryczne, wymienione okna, drzwi oraz parapety wewnętrzne i zewnętrzne, nowe wylewki i tynki, instalacja gazowa pod płytą, wymieniony pion kanalizacyjny, nowe grzejniki.

Mieszkanie jest jasne oraz bardzo zadbane.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny wynosi ok. 495 PLN. Dodatkowo prąd oraz gaz według zużycia.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 3,50 m².

Ogólnodostępne miejsca postojowe wokół budynku.

Lokalizacja:

Mieszkanie zlokalizowane jest przy ul. Os. Na Stoku, w zielonej i spokojnej części dzielnicy Wzgórza Krzesławickie.

Lokalizacja zapewnia bardzo dobrą komunikację miejską — w odległości kilku minut pieszo dostępne są przystanki tramwajowe z liniami 1, 4, 5 oraz 64, a także przystanki autobusowe, co umożliwia szybki i wygodny dojazd do centrum oraz

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662