

3-pok. mieszkanie w pobliżu Ronda Grunwaldzkiego

Cena

699 000 zł

14 747 zł/m²



KRAKÓW
Komandosów



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
47.40 m ²	3	2	1	4

Dodatkowe udogodnienia:

- Przyjazne dla zwierząt
- Balkon
- Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 47,40 m² położone w dzielnicy Dębniki na Osiedlu Podwawelskim przy ul. Komandosów - 7 minut pieszo do Ronda Grunwaldzkiego.

Nieruchomość usytuowana jest na czwartym piętrze czteropiętrowego budynku z 1970 roku, w skład której wchodzi:

- Salon
- Pokój 1
- Pokój 2
- Kuchnia
- Łazienka z prysznicem
- Przedpokój

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon. Ekspozycja dwustronna: południowo-wschodnia oraz północno-zachodnia. Rozkład mieszkania przedstawia rzut załączony do oferty.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny wynosi ok. 560 PLN. Dodatkowo prąd oraz gaz według zużycia.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 3,50 m².

Miejsca postojowe dla mieszkańców dostępne za szlabanem - wjazd na kartę.

Posiadamy klucze do nieruchomości - możliwość elastycznej prezentacji.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest w samym sercu Krakowa - przy ulicy Komandosów na Osiedlu Podwawelskim, w dzielnicy Dębniki. Położenie w pierwszej linii zabudowy osiedla zapewnia otwartą przestrzeń oraz widok na Dębniki, bez bezpośredniego sąsiedztwa wysokiej zabudowy.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Most Grunwaldzki, który gwarantuje szybki i wygodny dojazd do ścisłego centrum miasta. Okolica jest doskonale skomunikowana - liczne linie tramwajowe i autobusowe umożliwiają sprawne poruszanie się w każdym kierunku Krakowa. W zaledwie kilkanaście minut

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662