

3 pokoje | Nowa inwestycja | Podgórze Duchackie

Cena

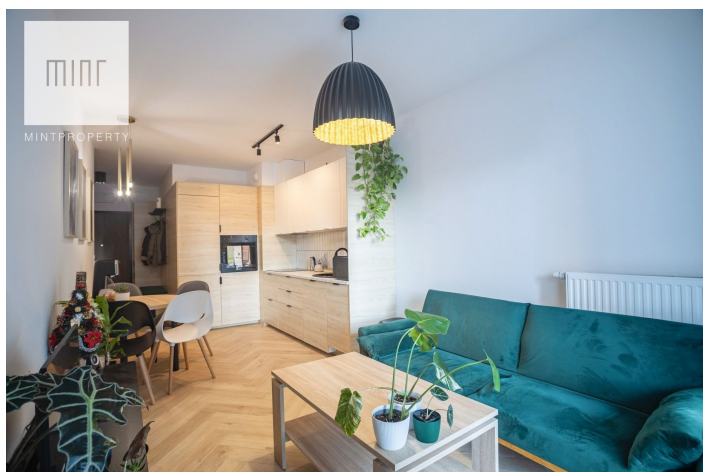
790 000 zł

16 363 zł/m²



KRAKÓW

Adama Bochenka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
48.28 m ²	3	2	1	2

Dodatkowe udogodnienia:

- Przyjazne dla zwierząt
- Winda
- Balkon
- Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 48,28 m² położone w dzielnicy Podgórze Duchackie, przy ul. Adama Bochenka, w cenie inwestycji Bochenka Vita.

Nieruchomość usytuowana jest na drugim piętrze ośmiopiętrowego budynku z windą z 2024 roku, w skład której wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym - 17,81 m²
- Sypialnia 1
- Sypialnia 2
- Łazienka z wanną - 4 m²
- Garderoba - 4 m²
- Przedpokój - 4,92 m²

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon o powierzchni 4,32 m². Ekspozycja południowo-zachodnia. Rozkład mieszkania przedstawia rzut załączony do oferty.

Mieszkanie jest bardzo zadbane, gotowe do wprowadzenia - wykończone oraz wyposażone we wszystkie potrzebne sprzęty. Klimatyzacja.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny wynosi ok. 500 PLN. Dodatkowo prąd według zużycia.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 4 m².

Dodatkowo, do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 50 000 PLN.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone przy ulicy Adama Bochenka w dzielnicy Podgórze Duchackie wyróżnia się doskonałą lokalizacją, która łączy komfort codziennego życia z szybkim dostępem do centrum Krakowa. Okolica oferuje bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturę lokalną - w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy, punkty usługowe, placówki ochrony zdrowia, a także szkoły i przedszkola, co czyni to miejsce idealnym zarówno dla rodzin, jak i singli.

W zasięgu kilkunastuminutowego spaceru dostępny jest przystanek Szybkiego Tramwaju Miejskiego, zapewniający

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662