

Idealne dla rodziny | 4 pokoje | Kliny

Cena

1 175 000 zł

10 803 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
108.77 m ²	4	3	2	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż czteropokojowe, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 108,77 m² (powierzchnia całkowita: 115,25 m²) położone w dzielnicy Swoszowice, przy ul. Zawiszy.

Nieruchomość usytuowana jest na pierwszym piętrze dwupiętrowego budynku z 2000 roku, w skład której wchodzi:

Piętro I:

- Salon - 29,05 m²
- Kuchnia z jadalnią - 19,95 m²
- Łazienka 1 - 4,70 m²
- Przedpokój - 6,25 m²

Piętro II:

- Sypialnia 1 - 12,16 m²
- Sypialnia 2 - 12,66 m²
- Sypialnia 3 - 16,68 m²
- Łazienka 2 - 3,49 m²
- Hol - 3,83 m²

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon. Rozkład mieszkania przedstawiają rzuty załączone do oferty.

Mieszkanie jest jasne oraz bardzo zadbane. Okna PCV. Drzwi oraz rolety antywłamaniowe. Klimatyzacja.

Ogrzewanie gazowe - nowy piec dwufunkcyjny. Mieszkanie jest beczynszowe. Media w przypadku rodziny 5-osobowej wynoszą ok. 800 PLN. Podatki gruntu i nieruchomości wynoszą 150 PLN rocznie.

Parking ogólnodostępny przed budynkiem.

Lokalizacja:

Mieszkanie przy ulicy Zawiszy zlokalizowane w spokojnej i zielonej dzielnicy Swoszowice w Krakowie charakteryzuje się kameralną zabudową oraz niewielką liczbą sąsiadów, co zapewnia ciszę i komfort codziennego życia. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy oraz punkty usługowe, umożliwiające wygodne załatwianie codziennych spraw.

Zaledwie 50 metrów od budynku znajduje się przystanek komunikacji miejskiej, gwarantujący szybkie i wygodne połączenie z innymi częściami miasta. Dodatkowym

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl