

Vetulaniego | Nowe Budownictwo | z ogródkiem

Cena

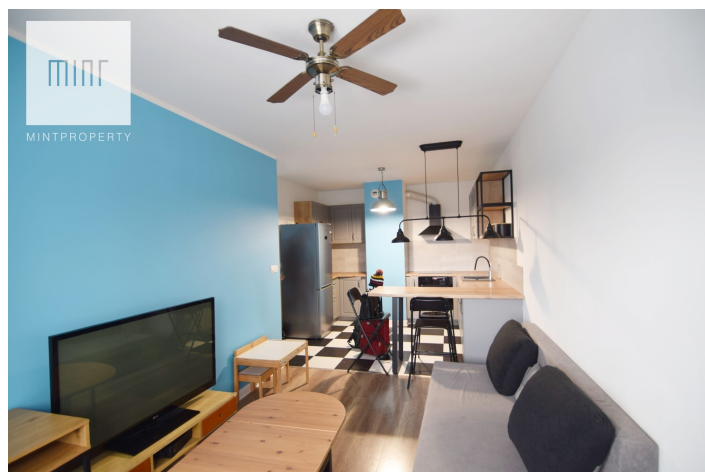
850 000 zł

16 667 zł/m²



KRAKÓW

Adama Vetulaniego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
51.00 m ²	3	2	1	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking

MINT Property prezentuje na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 51 m² znajdujące się w dzielnicy Prądnik Biały przy ul. Adama Vetulaniego.

Nieruchomość usytuowana jest na parterze pięciopiętrowego kameralnego budynku z 2020 roku, w skład której wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym
- Pokój 1
- Pokój 2
- Łazienka z wanną
- Przedpokój

Do nieruchomości przynależy spory, przestronny ogródek **35 m²**, znajdujący się od strony osiedla z dala od ulicy oraz dodatkowo płatne miejsce w garażu podziemnym.

Ekspozycja mieszkania zachodnia zapewnia nasłonecznienie przez większość dnia.

Mieszkanie gotowe do wprowadzki. Wykończone w wysokim standardzie, w pełniumeblowane.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Nowe budownictwo.

Bezpośrednio na osiedlu znajduje się plac zabaw, co sprawia że to mieszkanie jest idealne dla rodziny jak i inwestycyjnie pod wynajem.

Lokalizacja:

Ulica Adama Vetulaniego, położona w krakowskiej dzielnicy Prądnik Biały, to atrakcyjna i dynamicznie rozwijająca się lokalizacja, łącząca nowoczesną zabudowę z dobrą infrastrukturą miejską oraz dostępem do terenów zielonych.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy spożywcze, piekarnie oraz punkty usługowe, a także apteki, drogerie i placówki medyczne. Okolica oferuje bogatą ofertę gastronomiczną — kawiarnie i restauracje — oraz pełne zaplecze edukacyjne, w tym przedszkola, szkoły i uczelnie wyższe. W pobliżu dostępne są również siłownie, kluby fitness i obiekty sportowo-rekreacyjne.

Dodatkowym atutem lokalizacji jest bliskość centrów handlowych i usługowych, co umożliwia szybkie i wygodne załatwianie codziennych spraw. W niedalekiej odległości znajdują się m.in. galerie handlowe oraz większe punkty handlowe.

Mieszkanie położone jest w spokojnej,

Dane agenta:

Mateusz Ambrożewicz



795778882



mateusz.ambrozewicz@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662