

Lokal 77m2, ul. Zwierzyniecka, Inwestycja, Remont

Cena

1 399 000 zł

18 028 zł/m²



KRAKÓW
Zwierzyniecka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
77.60 m ²	3	0	1	parter

Dodatkowe udogodnienia:

- Przyjazne dla zwierząt
- Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż mieszkanie położone na wysokim parterze kamienicy w jednej z najbardziej rozpoznawalnych lokalizacji w Krakowie. W sąsiedztwie Zamku Królewskiego na Wawelu oraz Bulwarów Wiślanych.

Nieruchomość o powierzchni **77,60 m²** przeznaczona jest do **generalnego remontu**, co daje nowemu właścicielowi możliwość dowolnej aranżacji przestrzeni oraz dostosowania układu pomieszczeń do indywidualnych potrzeb.

Układ nieruchomości oraz prestiżowy adres pozwalają na wykorzystanie lokalu zarówno na **cele mieszkalne, jak i komercyjne**. Ze względu na reprezentacyjne położenie, nieruchomość jest optymalnym rozwiązaniem pod kątem działalności usługowej, takiej jak **kancelaria prawna, biuro projektowe lub gabinet**.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Ciepła woda z piecyka gazowego.

Lokalizacja:

Prestiż lokalizacji podkreśla bezpośrednie sąsiedztwo luksusowych obiektów, takich jak Bachleda Luxury Hotel MGallery oraz Hotel Kossak. Bliskość kluczowego **węzła komunikacyjnego „Jubilat”** zapewnia doskonałe połączenie z każdą częścią miasta, a otoczenie renomowanych restauracji i instytucji kultury gwarantuje nieruchomości stały wzrost wartości oraz wysoką ekspozycję.

Adres ten łączy historyczny charakter z doskonałym dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej i terenów rekreacyjnych.

Cena:

1 399 000 PLN

Zachęcam do kontaktu i zapraszam na prezentację.

Dominika Ptak
Tel: 786 116 227
Email: dominika.ptak@mintproperty.pl

Dane agenta:

Dominika Ptak



786116227



dominika.ptak@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662