

2 pokoje | Osobna kuchnia | Bronowice

Cena

749 000 zł

15 317 zł/m²



KRAKÓW

Wincentego Weryhy-Darowskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
48.90 m ²	2	1	1	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 48,90 m² położone w dzielnicy Bronowice, przy ul. Wincentego Weryhy-Darowskiego.

Nieruchomość usytuowana jest na drugim piętrze trzypiętrowego budynku z 2005 roku, w skład której wchodzi:

- Salon - 16 m²
- Sypialnia z garderobą - 12,34 m²
- Oddzielna kuchnia - 8,64 m²
- Łazienka z wanną z prysznicem - 5,30 m²
- Przedpokój - 6,88 m²

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon o powierzchni 4,70 m². Ekspozycja dwustronna: wschodnia oraz zachodnia. Rozkład mieszkania przedstawia rzut załączony do oferty. Wysokość mieszkania 2,50 m².

Nieruchomość przeszła generalny remont w 2021 roku. Mieszkanie jest jasne, bardzo zadbane, gotowe do wprowadzenia - wykończone oraz wyposażone we wszystkie potrzebne sprzęty.

Ogrzewanie gazowe. Piec dwufunkcyjny. Czynsz administracyjny wynosi ok. 280 PLN. Dodatkowo prąd i gaz według zużycia.

Dodatkowo, do mieszkania przynależy miejsce postojowe w cenie 40 000 PLN.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest przy ul. Wincentego Weryhy-Darowskiego, w spokojnej i zielonej części Krakowa - Mydlnikach, dzielnica Bronowice. To lokalizacja łącząca ciszę osiedla z doskonałą komunikacją i pełną infrastrukturą na wyciągnięcie ręki.

Zaledwie 10 minut spacerem dzielą nieruchomość od stacji kolejowej Kraków Zakłiki / Mydlniki, co pozwala dotrzeć do centrum miasta w około 10 minut. Dodatkowym atutem jest szybki dojazd do lotniska Kraków-Balice - tylko 7 minut.

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się wszystkie udogodnienia potrzebne do

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662